



2012

التقرير السنوي التاسع عشر



لضمان القروض م.ع.م.
شركة الأعمال الصغيرة الأردنية

الشركة الأردنية لضمان القروض
شركة الأعمال الصغيرة في الأردن



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين ولي العهد المعظم

المحتويات

١٠	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١٢	كلمة المدير العام
١٤	ملخص نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١
١٤	• ملخص النتائج التشغيلية
١٦	• ملخص النتائج المالية
١٦	١. أنشطة الشركة، اماكنها الجغرافية وعدد موظفيها وحجم استثمارها الرأسمالي
١٧	٢. الشركات التابعة للشركة
١٨	٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم
٢٢	٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
٢٢	٥. الوضع التنافسي للشركة
٢٢	٦. درجة الاعتماد على موردين أو عملاء
٢٣	٧. الحماية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة
	٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية
٢٣	٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين وفتئات مؤهلاتهم وتدريبهم
٢٥	١٠. المخاطر التي تتعرض لها الشركة
٢٥	١١. الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام
٢٦	١٢. الاثر المالي لعمليات غير متكررة
٢٦	١٣. الأرباح والخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية
٢٦	١٤. تحليل المركز المالي للشركة
٢٧	١٥. الخطط المستقبلية للشركة
٢٨	١٦. أتعاب مدققي الحسابات
٢٨	١٧. الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا
٢٩	١٨. المزايا والمكافآت لمجلس الإدارة والإدارة العليا
٢٩	١٩. التبرعات والمنح
٣٠	٢٠. العقود والمشاريع مع الشركات التابعة والحليفة
٣٠	٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي
٣١	تفاصيل النشاط التشغيلي
٣١	- ضمان القروض
٣١	• السقوف الممنوحة والمستغل منها
٣٢	• برنامج ضمان القروض

٣٥	• القروض الانتاجية وقروض اجادة
٣٥	• القروض العقارية وقروض الافراد
٣٨	- ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية
٤٠	- المطالبات، التعويضات، الاستردادات، الجدوليات ، تحليل تأخيرات القروض
٤٣	الايرادات والمصاريف
٤٣	- الايرادات التشغيلية
٤٣	- الايرادات المالية المتحققة
٤٤	- اجمالي الايرادات المتحققة
٤٤	- الايرادات المالية غير المتحققة
٤٤	- المصاريف الادارية والعمومية
٤٤	- اجمالي الارباح
٤٥	• أنشطة الشركة خلال عام ٢٠١٢
٤٧	• اهم النشاطات والاجتماعات الاقليمية والدولية التي شاركت بها الشركة
	• الافصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة
٥٠	والمدرجة في بورصة عمان
٥١	• الاقرارات
٥٢	• البيانات المالية كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ وتقرير المدققين



الشركة الأردنية لضمان القروض

شركة مساهمة عامة محدودة أسست بمقتضى قانون الشركات الأردني ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم ٢٤٢ بتاريخ ١٩٩٤/٣/٢٦ وباشرت أعمالها بتاريخ ١٩٩٤/٥/٧ برأس مال بلغ سبعة ملايين دينار أردني تم زيادته عام ١٩٩٥ إلى عشرة ملايين دينار .

رسالة الشركة

تعزير النمو الاقتصادي المستدام في المملكة من خلال توفير الضمانات اللازمة لتحسين البيئة الائتمانية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والصادرات الوطنية ومجتمع الأعمال صغير ومتوسط الحجم.

كلمة رئيس مجلس الإدارة



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،
أود بداية أن أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي التاسع عشر للشركة الأردنية لضمان القروض، وأقدم لكم بإسمي وبإسم الزملاء أعضاء مجلس الإدارة التقرير السنوي التاسع عشر لنتائج أعمال الشركة وإنجازاتها خلال عام ٢٠١٢، بما فيها البيانات المالية وتقرير المدقق الخارجي للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.

حضرات المساهمين الكرام،
على الرغم من التطورات التي شهدتها الساحة الدولية والاقليمية خلال السنوات القليلة الماضية الا ان المؤشرات الكلية للجهاز المصرفي الأردني عكست أداءً جيداً وحافظت على وتيرة التقدم في مستوى الربحية، ضمن معدلات ملاءة مالية عالية . وركز البنك المركزي جهوده خلال عام ٢٠١٢ على تعزيز تنافسية البنوك العاملة في المملكة من خلال التأكيد المتواصل على وجود أنظمة فعالة لإدارة المخاطر والحاكمة الرشيدة ووجود مستوى كافٍ من رأس المال والسيولة لمواجهة أية مخاطر غير متوقعة للحفاظ على جهاز مصرفي قادر على القيام بدوره المحوري في النشاط الاقتصادي.

حضرات المساهمين الكرام،
نظراً لأهمية دور تمويل المشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم في النشاط الاقتصادي واصلت الشركة الأردنية لضمان القروض العمل لتحقيق الغاية التي أنشأت لأجلها والمتمثلة بتوفير الضمانات اللازمة لتسهيل تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة وائتمان الصادرات الأردنية للمساهمة في عملية النمو الاقتصادي وخلق فرص العمل وتشجيع الصادرات الوطنية.

وفي هذا الاطار قدمت الشركة عام ٢٠١٢ ومن خلال برامج ضمان القروض المختلفة، ضماناتها لـ ٩٥٠ قرصاً بلغت قيمتها المضمونة ٢١.٦ مليون دينار .

كما وقعت الشركة ١٩ بوليصة ضمان ضمن برنامج ضمان ائتمان الصادرات بقيمة ١٥٥ مليون دينار غطت من خلالها ٩٢٣ شحنة تصديرية قيمتها ١٠٦،٩ مليون دينار .

وعلى صعيد الأداء المالي فقد أظهرت البيانات المالية للشركة تحسناً ملحوظاً، حيث حققت الشركة اجمالي إيرادات بقيمة ١،٥٦٠ مليون دينار خلال عام ٢٠١٢ بالمقارنة مع ١،١٧٣ مليون دينار عام ٢٠١١ . وحققت الشركة صافي ارباح بقيمة ٢٧٥ الف دينار مقارنة مع خسارة كانت قد تحققت عام ٢٠١١ بقيمة ٢٦٢ الف دينار . هذا وقد بلغ مجموع حقوق المساهمين ١٤،٢٨٥ مليون دينار في عام ٢٠١٢ مقارنة بمبلغ ١٤،٠١١

مليون دينار في عام ٢٠١١، وبلغ مجموع الموجودات ٢٤،٠٢٤ مليون دينار في نهاية عام ٢٠١٢ مقارنة بما مقداره ٢١،٩٨١ مليون دينار في نهاية عام ٢٠١١ .

حضرات المساهمين الكرام،

تتطلع الشركة للاستمرار بأداء الدور المناط بها في تسهيل تمويل المشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم وتعمل على التحسين المستمر لكفاءة ادارة مخاطرها، بحيث تتمكن من تحقيق الأهداف التي أنشأت من أجلها وتحقيق عائد يمكنها من الاستمرار والتوسع في نشاطها مستقبلاً .

اسمحوا لي اخيراً أن أتقدم بالنيابة عنكم بجزيل الشكر إلى زملائي أعضاء مجلس الإدارة وللسيد المدير العام على جهودهم في تحقيق أهداف الشركة، راجياً الله عز وجل أن يحفظ الأردن في ظل قائد البلاد جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعاه .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

د. ماهر «الشيخ حسن»
رئيس مجلس الإدارة

كلمة المدير العام



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،
حقق نشاط الشركة الأردنية لضمان القروض نقلة نوعية خلال عام ٢٠١٢ في اطار سعيها للقيام بدورها التنموي في الإقتصاد الأردني تحقيقا لمهمتها المتمثلة بتطوير قدرة المشاريع الصغيرة والمتوسطة للحصول على التمويل عن طريق توفير الضمانات اللازمة للقروض التي تمنحها البنوك التجارية لهذه المشاريع التي تعتبر المساهم الاول في خلق فرص العمل والحد من البطالة. كما عززت الشركة من دورها في مجال دعم الصادرات الوطنية من خلال توفير الضمانات للمصدرين ضد مخاطر عدم الدفع من قبل المستوردين لبضائعهم.

حضرات المساهمين الكرام ،
قامت الشركة الأردنية لضمان القروض عام ٢٠١٢ ومن خلال برامج ضمان القروض المختلفة بمنح الضمان لـ ٩٥٠ قرضا وبقيمة مضمونة تجاوزت ٢١,٦ مليون دينار أردني . ومن خلال برامج ضمان الصادرات والتجارة المحلية، قامت الشركة الأردنية لضمان القروض بضمان ٩٢٣ شحنة بقيمة مضمونة تجاوزت ١٠٦,٩ مليون دينار. وتقسم هذه الشحنات الى ٨٤٩ شحنة تصديرية بلغت قيمتها المضمونة حوالي ١٠٣ مليون دينار و٧٤ شحنة مبيعات محلية بلغت قيمتها المضمونة ٣,٩ مليون دينار.

حضرات المساهمين الكرام ،
ورغم استمرار تباطؤ النمو الإقتصادي بشكل عام، قدمت البنوك والمؤسسات الاقراضية المشاركة ببرامج ضمان القروض لمطالبات لقروض متعثرة بقيمة ٦٢٠ الف دينار خلال عام ٢٠١٢، مقابل ١,٣٥ مليون دينار عام ٢٠١١ وبنسبة انخفاض مقدارها ٥٤% عن العام الماضي.

اما التعويضات المدفوعة عن قروض متعثرة خلال العام ٢٠١٢ فقد انخفضت لتصل الى حوالي ٣٦٥ الف دينار مقابل حوالي ١,٠٦ مليون دينار

تم تعويضها عام ٢٠١١. هذا وقد قامت الشركة باسترداد ما قيمته ٢٠٩ الف دينار خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع استردادات بلغت قيمتها ٢٧٤ الف دينار خلال عام ٢٠١١.

كما تم خلال عام ٢٠١٢ جدولة قروض مضمونة بقيمة ٢,٠٨ مليون دينار مقارنة مع جدوليات تمت عام ٢٠١١ بقيمة مضمونة ٢,٩٩ مليون دينار.

حضرات المساهمين الكرام ،

لقد جاء هذا التطور الواضح في مؤشرات اداء الشركة محصلة للجهد الاستثنائي الذي بذل من قبل كافة العاملين في الشركة وبدعم وتوجيه مستمر من مجلس ادارتها. فقد قام مجلس ادارة الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتبني خطة استراتيجية لعمل الشركة لخمس سنوات تتناول اهداف كمية محدودة وسياسات وبرامج هدفت في مجملها الى تحقيق غايات تأسيس الشركة بكفاءة وفاعلية. ومثل عام الخطة الاستراتيجية الأول ٢٠١٢ عام التحول في سياسات الشركة حيث قامت الشركة خلاله بإبرام مجموعة من العقود والاتفاقيات مع شركائها الرئيسيين ضمن اسس عمل جديدة تميزت بالتركيز على ضمان محافظ قروض بدلاً من قروض فردية وتقديم تسهيلات اجرائية متقدمة في مجال الضمان ودفع التعويضات. وجاءت نتائج اعمال الشركة لهذا العام متفقة مع اهداف الخطة التي تبنت مواصلة التقدم بثبات وصولاً للاستدامة التشغيلية للشركة في عام ٢٠١٦.

حضرات المساهمين الكرام ،

اسمحوا لي ، في الختام ، أن أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ولكافة موظفي الشركة الأردنية لضمان القروض على انتمائهم وإخلاصهم لتحقيق أهداف الشركة، راجيا المولى عز وجل ان يحمي الأردن في ظل صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

د . محمد الجعفري
المدير العام

ملخص نتائج اعمال الشركة في عام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

ملخص النتائج التشغيلية

ملخص نتائج ضمان القروض لعام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

اجمالي القروض المضمونة المنفذة خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

٢٠١١		٢٠١٢		القروض المضمونة خلال العام
قيمة مضمونة	عدد	قيمة مضمونة	عدد	
٨,١٠٥,٩٤١	٤٤٧	١٤,٥٠٥,٢١٢	٦٩٨	القروض الانتاجية
٨,٩٦٨,٢٩٤	٣٤٩	٣,٤٥٤,٩٥٧	١٠٠	القروض العقارية
١٧,٠٧٤,٢٣٥	٧٩٦	١٧,٩٦٠,١٦٩	٧٩٨	الاجمالي

اجمالي القروض (المنفذة و قيد التنفيذ) التي تم تقديم ضمانات لها خلال عام ٢٠١٢

المنفذ وقيد التنفيذ		قيد التنفيذ		المنفذ		نوع القرض
القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	
١٧,٦٣٠,٣٠١	٨٣٣	٣,١٢٥,٠٨٩	١٣٥	١٤,٥٠٥,٢١٢	٦٩٨	القروض الانتاجية
٤,٠٥٤,٧٥٣	١١٧	٥٩٩,٧٩٦	١٧	٣,٤٥٤,٩٥٧	١٠٠	القروض العقارية
٢١,٦٨٥,٠٥٤	٩٥٠	٣,٧٢٤,٨٨٥	١٥٢	١٧,٩٦٠,١٦٩	٧٩٨	الاجمالي

محفظة القروض المضمونة القائمة في نهاية عام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

٢٠١١		٢٠١٢		محفظة القروض المضمونة القائمة في نهاية العام
قيمة مضمونة	عدد	قيمة مضمونة	عدد	
١٤,٠٠٩,٤٢٧	٨١٩	٢١,١٧٩,٠١٨	١,٠٦٠	محفظة القروض الانتاجية
٣٥,١٩١,١١٨	٢٢٤٤	٣٣,٣٨٨,٠٧٦	٢,١١٩	محفظة القروض العقارية
٤٩,٢٠٠,٥٤٥	٣٠٦٣	٥٤,٥٦٧,٠٩٤	٣,١٧٩	الاجمالي

السقوف الممنوحة للبنوك والمستغل منها

٢٠١١		٢٠١٢		السقوف الممنوحة للبنوك والمستغل منها
المستغل	السقف	المستغل	السقف	
٣,٥٦١,٨٩٢	٥,٣٣٣,٧٠٠	٨,٨٨٢,١٤٣	١٦,١٦٧,٥٠٠	سقوف برامج القروض الانتاجية
٣٥,١٩١,١١٩	٤٢,٨٤٤,١٨٦	٣٣,٣٨٨,٠٧٧	٤٢,٥٤٦,٤٩٨	سقوف برامج القروض العقارية
٣٨,٧٥٣,٠١١	٤٨,١٧٧,٨٨٦	٤٢,٢٧٠,٢٢٠	٥٨,٧١٣,٩٩٨	الاجمالي

ملخص نتائج ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية لعام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

الشحنات المنفذة والتي تم ضمان مخاطرها خلال عام ٢٠١٢

٢٠١١		٢٠١٢		الشحنات المنفذة والتي تم ضمان مخاطرها خلال العام
عدد	قيمة مضمونة	عدد	قيمة مضمونة	
١٠١٥١	١١٠.٨٩٢.٧١٥	٨٤٩	١٠٢.٩٩٨.٣٤٣	الشحنات التصديرية المضمونة
١٣٩	٦.٨٤٤.٠٤٥	٧٤	٣.٩٤٣.٢٨٢	شحنات المبيعات المحلية المضمونة
١٠٢٩٠	١١٧.٧٣٦.٧٦٠	٩٢٣	١٠٦.٩٤١.٦٢٥	الاجمالي

محفظة الشحنات المضمونة القائمة في نهاية العام

٢٠١١		٢٠١٢		محفظة الشحنات المضمونة القائمة في نهاية العام
عدد	قيمة مضمونة	عدد	قيمة مضمونة	
٣٣٩	٢.٦٤١.١٣٠	٢٦٩	٢.٣٢٥.٠٠٠	الشحنات التصديرية المضمونة القائمة
٥٥	٤٠٨.٥٢١	٣٦	١٧٥.٠٠٠	شحنات المبيعات المحلية المضمونة القائمة
٣٩٤	٣.٠٤٩.٦٥١	٣٠٥	٢.٥٠٠.٠٠٠	المجموع

ملخص نتائج (المطالبات، التعويضات، الجدوليات، الاستردادات) لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

٢٠١١	٢٠١٢	التعويضات	٢٠١١	٢٠١٢	المطالبات
٥٦٦.٥٧٩	٣٢٠.١٨٨	دائرة ضمان القروض	٩٣٧.١٤٠	٥٢٥.١٠٢	دائرة ضمان القروض
٤٩٣.٨٨٦	٤٥.٥٦٦	دائرة التمويل الصناعي	٤١٣.٦٧٨	٩٥.٣٤٥	دائرة التمويل الصناعي
--	--	دائرة الصادرات	---	٣٦.٤٢٣	دائرة الصادرات
١.٠٦٠.٤٦٥	٣٦٥.٧٥٤	الاجمالي	١.٣٥٠.٨١٨	٦٥٦.٨٧٠	الاجمالي

٢٠١١	٢٠١٢	الاستردادات	٢٠١١	٢٠١٢	الجدوليات
١٨٣.٠٦٠	٢٠٢.٤١٩	دائرة ضمان القروض	١.٠٨٩.٠٩٨	٨٢٨.٦٦٢	دائرة ضمان القروض
٩١.٠٦٢	٦.٦٥٣	دائرة التمويل الصناعي	١.٩٠٢.٦٧٩	١.٢٥٤.٦٢٧	دائرة التمويل الصناعي
--	--	دائرة الصادرات	--	--	دائرة الصادرات
٢٧٤.١٢٢	٢٠٩.٠٧٢	الاجمالي	٢.٩٩١.٧٧٧	٢.٠٨٣.٢٨٩	الاجمالي

ملخص النتائج المالية

٢٠١١	٢٠١٢	
٦٤٠,٨٥٧	٧٥٩,٧١٢	الإيرادات التشغيلية
٥٦٥,٩٤٣	٧٢٥,٩٣٣	الإيرادات المالية المتحققة
١٣,٨١٥	٧٠٠	الإيرادات الأخرى
١,٢٢٠,٦١٥	١,٤٨٦,٣٤٥	اجمالي الإيرادات المتحققة
(٤٧,١١٥)	٧٣,٨١٦	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,١٧٣,٥٠٠	١,٥٦٠,١٦١	اجمالي الإيرادات
٩٥٩,٠٩٤	٩٦٢,٥٩٦	يطرح : المصاريف الإدارية والعمومية
٢١٤,٤٠٦	٥٩٧,٥٦٥	اجمالي الأرباح (الخسائر)
٤٧٤,٧٢٣	٣١٤,٣٣٨	يطرح مخصصات ورسوم أخرى
٢,١٢٤	٧,٩٤٣	يطرح : ضريبة الدخل
(٢٦٢,٤٤١)	٢٧٥,٢٨٤	ربح (خسارة) السنة

١. أنشطة الشركة، أماكنها الجغرافية وعدد موظفيها وحجم استثمارها الرأسمالي:-

أ. أنشطة الشركة الرئيسية

تقدم الشركة الأردنية لضمان القروض الضمانات اللازمة لتحسين البيئة الائتمانية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والصادرات الوطنية ومجتمع الأعمال صغير ومتوسط الحجم، من خلال البرامج التالية:

برامج ضمان القروض الإنتاجية	الحد الأعلى للقروض (دينار)	الحد الأعلى لفترة التسديد (شهر)	نسبة تغطية الضمان (%)
ضمان قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة	١٠٠,٠٠٠	٧٢	٪٧٠
ضمان القروض المايكروية	١٥,٠٠٠	٣٦	٪٧٠
ضمان قروض التمويل الصناعي - إجارة	٥٥٠,٠٠٠	٩٦	٪٧٠
ضمان قروض التأجير التمويلي - إجارة	٥٥٠,٠٠٠	٩٦	٪٧٠
برنامج كفالة	١٠٠,٠٠٠	٧٢	٪٧٠
برنامج أعمال	٧٠,٠٠٠	٦٠	٪٧٠

برامج ضمان القروض العقارية والأفراد	الحد الأعلى للقروض (دينار)	الحد الأعلى لفترة التسديد (شهر)	نسبة تغطية الضمان (%)
ضمان القروض العقارية	٧٥,٠٠٠	٣٠٠	٪٧٥
ضمان قروض شراء الأراضي السكنية	٥٠,٠٠٠	١٢٠	٪٧٠

برامج ضمان الإئتمان	الحد الأعلى للشحنة (دولار)	الحد الأعلى لفترة التسديد (شهر)	نسبة تغطية الضمان (%)
ضمان إئتمان الصادرات	٤,٠٠٠,٠٠٠	٦	٪٩٠
ضمان إئتمان التجارة المحلية	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤	٪٩٠

ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين العاملين فيها

يقع المقر الرئيسي للشركة في العاصمة عمان / الشميساني- مبنى رقم ٢٤ ، شارع الأمير شاعر بن زيد - مقابل سيتي بنك و بجانب مجموعة طلال أبو غزالة ، ولا يوجد للشركة اية فروع داخل المملكة أو خارجها. ويقوم على إدارة برامجها كادر وظيفي مؤلف من ٣٥ موظفا.

ج. حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ٣,١٨٩,٣٥٢ دينار لعام ٢٠١٢، مقارنة مع ٣,٢٤٣,٣٥٩ دينار لعام ٢٠١١.

٢. الشركات التابعة للشركة

لا يوجد شركات تابعة .

٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم



أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

عطوفة الدكتور ماهر خليل "الشيخ حسن"

رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٢/٢/١٣

- نائب محافظ البنك المركزي الأردني منذ ٢٠١٢/١/٨ .
- دكتوراه في الإقتصاد وماجستير في الإحصاء / جامعة ولاية واشنطن / الولايات المتحدة ٢٠٠١.
- ماجستير في الاقتصاد / الجامعة الاردنية ١٩٩٦.
- بكالوريوس في الاقتصاد / جامعة اليرموك ١٩٩٣.
- فاز بجائزة «الجهد الإستثنائي» لدائرة الشؤون النقدية وأسواق رأس المال / صندوق النقد الدولي ٢٠١١.
- شارك في بعثات مشاورات المادة الرابعة وترأس بعثات لتقييم القطاع المالي وبعثات المساعدات الفنية للدول الأعضاء في صندوق النقد الدولي.
- نائب رئيس قسم / دائرة الشؤون النقدية وأسواق رأس المال / صندوق النقد الدولي ٢٠٠٩.
- خبير إقتصادي / إقتصادي أول / دائرة الشرق الأوسط وآسيا الصغرى / صندوق النقد الدولي ٢٠٠٥.
- مدير مكتب المحافظ / البنك المركزي الأردني.
- المدير التنفيذي لدائرة الرقابة على الجهاز المصرفي / البنك المركزي الأردني.
- دائرة الرقابة / البنك المركزي الأردني ١٩٩٤.
- له العديد من الكتب والأوراق البحثية في السياسة النقدية، التضخم، تقييم واختيار أسعار الصرف، فقاعات أسعار الأصول المالية، البنوك الإسلامية، وأساليب التقدير بالمحاكاة.

عطوفة الاستاذ "محمد سعيد" شاهين

رئيس مجلس الإدارة لغاية تاريخ ٢٠١٢/٢/١٢

- محافظ البنك المركزي الأردني لغاية ٢٠١٢/١/٩
- ماجستير ادارة عامة (تنمية اقتصادية) من جامعة هارفرد ١٩٧٨ .
- بكالوريوس اقتصاد ١٩٧٣ .
- نائب محافظ البنك المركزي الأردني .
- مدير عام وعضو مجلس ادارة مؤسسة ضمان الودائع .
- رئيس دائرة الاستثمارات لدى صندوق النقد العربي / ابو ظبي .
- مدير تنفيذي بالوكالة / مدير تنفيذي في البنك المركزي الأردني .
- مدير دائرة الاستثمار في البنك المركزي الأردني .
- مساعد رئيس الدائرة المالية في البنك المركزي الأردني .
- مساعد رئيس دائرة الاستثمار في البنك المركزي الأردني .
- موظف / رئيس قسم بالوكالة / رئيس قسم الاستثمار / في البنك المركزي الأردني .

عطوفة الدكتور محمد لطفي الجعفري

نائب رئيس مجلس الإدارة

- مدير عام الشركة الأردنية لضمان القروض منذ ٢٠١١/٧/٣ .
- دكتوراه في العلوم المالية / جامعة مانشستر / بريطانيا عام ١٩٩٧ .
- الماجستير في الاقتصاد والإحصاء / الجامعة الأردنية عام ١٩٩١ .
- بكالوريوس في الإقتصاد / جامعة اليرموك / الأردن عام ١٩٨٤ .
- مدير عام مؤسسة ضمان الودائع للفترة ما بين ٢٠٠٤ - ٢٠١١ .
- مفوض مالي وإداري في مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة للفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٣ .
- باحث إقتصادي في البنك المركزي الأردني في الفترة ١٩٨٦-٢٠٠١ .
- عضو في مجالس إدارة مجموعة مؤسسات وشركات مساهمة عامة .
- عضواً في المجلس التنفيذي للهيئة الدولية لضمان الودائع (IADI) في الفترة ما بين ٢٠٠٤/٢ الى ٢٠١١/٦ .

سعادة السيد عادل ابراهيم اسعد

عضو مجلس الإدارة

- مساعد المدير العام لشؤون الإئتمان / بنك الإسكان للتجارة والتمويل .
- ماجستير ادارة اعمال / جامعة Eastern / الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٩٣ .
- مدير تنفيذي مراجعة الائتمان / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ٢٠٠٨ - ٢٠١١ .
- مدير إئتمان الشركات الصغيرة والمتوسطة / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ٢٠٠٥ - ٢٠٠٨ .
- مدير ادارة المخاطر / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ٢٠٠٣ - ٢٠٠٥ .
- جامعة بوسطن / الولايات المتحدة الاميركية / منحة فولبرايت ٢٠٠١-٢٠٠٢ .
- الاعتمادات والكفالات والتدقيق الداخلي / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ١٩٩٤-٢٠٠١ .

سعادة السيد نعمة الياس صباغ

عضو مجلس الإدارة

- مدير عام / البنك العربي - الأردن منذ شباط ٢٠١٠
- برنامج الإدارة العليا / كلية إدارة الأعمال / جامعة ستانفورد ١٩٩٠ .
- ماجستير في العلوم المالية والمصرفية / جامعة شيكاغو ١٩٧٦ .
- ماجستير في الإقتصاد الدولي / جامعة جونز هوبكنز ١٩٧٤ .

- المدير العام التنفيذي / بنك البحر المتوسط - لبنان ٢٠٠٦ - ٢٠٠٩ .
- العضو المنتدب والرئيس التنفيذي / البنك العربي الوطني - الرياض، المملكة العربية السعودية ١٩٩٨ - ٢٠٠٥ .
- المدير العام / المجموعة المصرفية الدولية / بنك الكويت ١٩٧٩ - ١٩٩٨ .

سعادة السيد رمزي عارف دحابة

عضو مجلس الإدارة

- مدير فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في العقبة / منذ ٢٠٠٦ .
- بكالوريوس محاسبة / الجامعة الاردنية ١٩٨٤ .
- خبرة في عدة مناصب في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .

سعادة السيد توفيق عبدالقادر المحلل

عضو مجلس الإدارة

- نائب المدير العام / البنك الأردني الكويتي منذ عام ١٩٩١ .
- مدير تنفيذي / قسم الإئتمان والتسويق / البنك الكويتي الوطني لغاية عام ١٩٩٠ .
- مدير دائرة الإئتمان والتسويق / بنك الكويت الوطني / الكويت ١٩٧١ - ١٩٩٠ .
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري، وعضو مجلس إدارة شركة حديد الأردن .
- عضو مجلس إدارة شركة الكهرباء الوطنية / مساهمة خاصة .

عطوفة المهندس هيثم عبد الرزاق حياصات

عضو مجلس الإدارة منذ ٢٠١٢/٣/١

- مدير عام وعضو مجلس ادارة بنك تنمية المدن والقرى .
- مساعد الأمين العام في وزارة البلديات .
- عضو منظمة الهيئات المحلية اوروبا وحوض البحر الأبيض المتوسط كوم (ايطاليا ، باليرمو) .
- مستشار معالي وزير الشؤون البلدية لشؤون التنظيم .
- المفتش العام لبلديات المملكة .
- مدير الشؤون البلدية (للاغوار الوسطى / لواء الشونة الجنوبية / محافظة البقاء / محافظة العاصمة / محافظة الزرقاء) .
- رئيس بلدية للبلديات (لواء الموقر / ناعور / الرصيفة / مادبا / الفيصلية) .
- رئيس مجلس الخدمات المشتركة (للاغوار الوسطى / الشونة الجنوبية / البلقاء / مادبا) .

عطوفة السيد عبد الاله سالم الحنيطي

عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/٢/٢٨

- مدير عام بنك تنمية المدن والقرى لغاية ٢٠١٢/٢/٢٨
- بكالوريوس حقوق .
- مساعد الأمين العام للشؤون المالية والإدارية في وزارة البلديات .
- مدير وحدة الرقابة الداخلية، مدير الدراسات، ومدير المجالس في وزارة البلديات .

عقد مجلس ادارة الشركة سبع إجتماعات خلال العام ٢٠١٢ .



ب. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

عطوفة الدكتور محمد الجعفري

المدير العام

- دكتوراه في العلوم المالية / جامعة مانشستر / بريطانيا عام ١٩٩٧ .
- الماجستير في الاقتصاد والإحصاء / الجامعة الأردنية عام ١٩٩١ .
- بكالوريوس في الاقتصاد / جامعة اليرموك / الأردن عام ١٩٨٤ .
- مدير عام الشركة الأردنية لضمان القروض منذ ٢٠١١/٧/٣ .
- مدير عام مؤسسة ضمان الودائع للفترة ما بين ٢٠٠٤ - ٢٠١١ .
- مفوض مالي وإداري في مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة للفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٣ .
- باحث إقتصادي في البنك المركزي الأردني في الفترة ١٩٨٦-٢٠٠١
- عضو في مجالس إدارة مجموعة مؤسسات وشركات مساهمة عامة.
- عضواً في المجلس التنفيذي للهيئة الدولية لضمان الودائع (IADI) في الفترة ما بين ٢٠٠٤/٢ إلى ٢٠١١/٦ .

السيد مهند الرشدان

مساعد المدير العام لمجموعة العمليات والشؤون الفنية . أمين سر مجلس الإدارة

- ماجستير في الإدارة المالية عام ٢٠٠٥ .
- بكالوريوس في الاقتصاد عام ١٩٩٣ .
- محاضر في مجال الإئتمان والمشروعات الصغيرة / معهد الدراسات المصرفية وعدد من المعاهد المتخصصة في الأردن.
- يعمل في الشركة منذ ١٩٩٥/١٠/١ .
- ضابط قروض وتسهيلات في بنك الإسكان للتجارة والتمويل.

السيد جمال الجعفري

مدير دائرة ضمان القروض

- بكالوريوس في المحاسبة عام ١٩٩٨ .
- يعمل في الشركة منذ ١/١/١٩٩٥ .
- محاسب في وكالة التوزيع الاردنية .

السيد زيد الكايد

مدير دائرة ضمان إئتمان الصادرات

- ماجستير ادارة اعمال / جامعة (KENT) في بريطانيا ٢٠٠٥ .
- بكالوريوس في العلوم المصرفية عام ٢٠٠٢ .
- يعمل في الشركة منذ عام ٢٠٠٣ .

السيد حكمت مهنا

مدير دائرة ضمان قروض التمويل الصناعي (إجادة)

- ماجستير في المصارف عام ٢٠٠٢ .
- بكالوريوس في العلوم المصرفية عام ١٩٩٣ .
- يعمل في الشركة منذ ٦/٧/٢٠١٠ .
- مساعد مدير مركز ائتمان المشاريع الصغيرة والمتوسطة / بنك الأردن / ١٩٩٩ - ٢٠١٠ .
- رئيس قسم الدائرة الأجنبية والإتفاقيات الدولية / بنك القاهرة عمان / ١٩٩٤ - ١٩٩٩ .

السيد عيسى الطرايرة

رئيس قسم المالىه

- بكالوريوس في المحاسبة عام ٢٠٠٢ .
- يعمل في الشركة منذ ٧/١١/٢٠٠٤ .
- مدقق حسابات خارجي في المكتب الدولي المهني للتدقيق .

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة

أسماء من يملكون أكثر من ٥ ٪ من المساهمين في رأسمال الشركة البالغ عشرة ملايين دينار لعام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١:

اسم المساهم	٢٠١٢		٢٠١١	
	عدد الأسهم المكتتب بها والمسددة	نسبة المساهمة من إجمالي رأس المال المصرح به	عدد الأسهم المكتتب بها والمسددة	نسبة المساهمة من إجمالي رأس المال المصرح به
البنك المركزي الأردني	٤,٧٧٥,٠٠٠	٤٧,٧٥ ٪	٤,٧٧٥,٠٠٠	٤٧,٧٥ ٪
بنك تنمية المدن والقرى	٥٢٥,٠٠٠	٥,٢٥ ٪	٥٢٥,٠٠٠	٥,٢٥ ٪
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	٥٢٤,٠٠٠	٥,٢٤ ٪	٥٢٤,٠٠٠	٥,٢٤ ٪

٥. الوضع التنافسي للشركة

لا يوجد شركات متخصصة في الأردن تقوم بتقديم خدمات ضمان القروض و ضمان ائتمان الصادرات. فيما تم إطلاق برنامج جديد لضمان القروض في المملكة يدار من قبل مؤسسة (CHF) الدولية لصالح مؤسسة الإستثمارات الخارجية (OPIC). كما تقوم بعض المؤسسات الإقليمية المتواجدة في الدول العربية بتقديم خدمة ضمان ائتمان الصادرات العربية بما فيها الصادرات الأردنية.

٦. درجة الاعتماد على موردين أو عملاء

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون ١٠ ٪ فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات

٧. الحماية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة

يمنح البنك المركزي الأردني البنوك العاملة مع الشركة الامتيازات التالية :

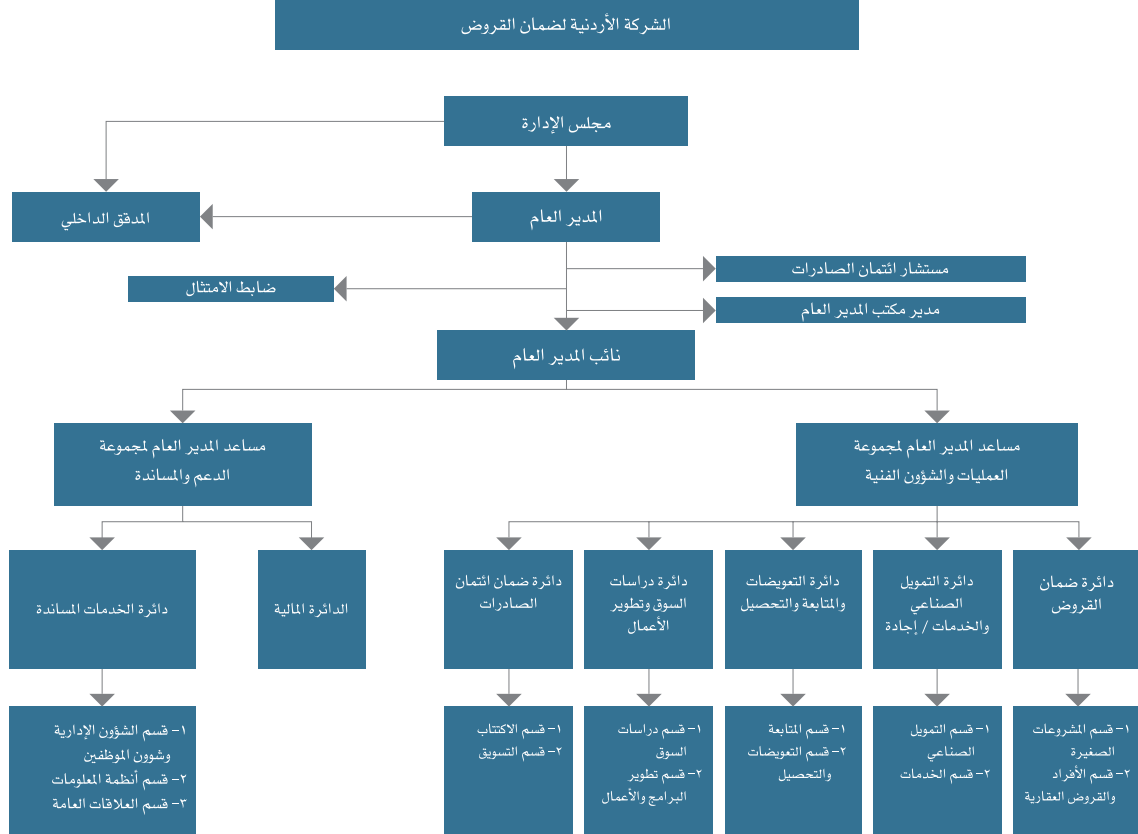
- تفضي البنوك من المخصص العام المحدد على إجمالي محفظة التسهيلات المضمونة من الشركة، كما تفضي من احتساب المخصص الخاص للسنة الأولى من التعثر على أن يبني المخصص الخاص خلال السنة الثانية .
- يُخفّض المعدل المرجح لكفاية رأس المال المطلوب من البنوك لقاء ضمان موجوداتها من القروض المضمونة من الشركة ، وتعتبر موجودات البنوك المضمونة من الشركة من أقل الموجودات مخاطرة ويطبق عليها اقل نسب كفاية رأس المال .
- تُعفى عقود ضمان ائتمان الصادرات من رسوم طوابع الواردات.
- تُعفى إيرادات الشركة من كافة الضرائب والرسوم باستثناء ضريبة الدخل.

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية

- قرر مجلس الوزراء بالإستناد الى قانون الإعفاء من الأموال العامة رقم ٢٨ لسنة ٢٠٠٦ ، الموافقة على إعفاء عقود ضمان الصادرات والمطالبات المتعلقة بها والمبرمة مع الشركة من رسوم طوابع الواردات.
- صدر عن رئاسة الوزراء القرار رقم (٤٣٨) بتاريخ ٢٦/١/٢٠١٠ والذي أعضى الشركة من ضريبة المبيعات وكافة الضرائب والرسوم بإستثناء ضريبة الدخل.

٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين وفتات مؤهلاتهم وتدريبهم

أ. الهيكل التنظيمي للشركة كما هو في نهاية عام ٢٠١٢





ب. عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم كما في نهاية عام ٢٠١٢

بلغ عدد موظفي الشركة مع المدير العام ٣٥ موظفا في نهاية العام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٤ موظفا في نهاية عام ٢٠١١، موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية كالتالي :

السنة	دكتوراه	ماجستير	دبلوم عالي	بكالوريوس	دبلوم متوسط	ثانوية عامة	اقل من الثانوية (مستخدم)	المجموع
٢٠١٢	١	٥	١	١٩	٢	٤	٣	٣٥
٢٠١١	١	٥	١	١٩	٢	٣	٣	٣٤

يتم تعبئة الشواغر بتنسيب من لجنة الموظفين وموافقة المدير العام ، وذلك حسب صلاحياته في التعيين الواردة في نظام الموظفين والمستخدمين المعمول به في الشركة، أو بتنسيب من المدير العام الى مجلس الادارة لوظائف الادارة العليا. هذا ويبين الجدول التالي نسبة الدوران للموظفين خلال السنوات الخمس الماضية:

السنة	نسبة دوران الموظفين
٢٠١٢	٢٠,٣%
٢٠١١	٢٧,٧%
٢٠١٠	٢٢,٨%
٢٠٠٩	٢١,٠%
٢٠٠٨	٢٤,٠%

ج. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة في عام ٢٠١٢

بهدف تدريب وتأهيل الموظفين ورفع كفاءتهم الفنية والإدارية والمالية، قامت الشركة في عام ٢٠١٢ بإيفاد الموظفين لحضور الدورات التالية :

السنة	عدد الدورات الداخلية	عدد المستفيدين من الدورات الداخلية	عدد الدورات الخارجية	عدد المستفيدين من الدورات الخارجية	التكلفة الإجمالية للتدريب
٢٠١٢	١٩	١٣	٧	٩	١٥.١٨٧
٢٠١١	١٦	١٥	٤	٣	١٠.٩٧٩
٢٠١٠	١٩	١١	٤	٤	٧.٧٢٧
٢٠٠٩	١٨	١٣	٣	٢	٤.٨٩٨
٢٠٠٨	٣٠	٢٠	٧	٦	١٨.٩٦٧

١٠. المخاطر التي تتعرض لها الشركة

نظراً لطبيعة عمل الشركة في مجال ضمان مخاطر تمويل المشروعات الاقتصادية الإنتاجية ومخاطر ضمان ائتمان الصادرات الوطنية ، فان الشركة تواجه مخاطر عدم سداد المقترض او المستورد لأثمان البضائع لاسباب قد تكون ائتمانية او تجارية ناتجة عن تراجع اداء بعض القطاعات الاقتصادية وغيرها من الاسباب ، وبالتالي تتحمل مبالغ يتم دفعها للبنوك أو المصدرين ، حيث بلغت قيمة ما تحملته الشركة من تعويضات وتسويات مع المشاركين بخدماؤها عن عام ٢٠١٢ حوالي ٣٦٥,٧٥٣ دينار مقارنة مع ١,٠٦٠,٤٧٥ دينار عن عام ٢٠١١.

١١. الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠١٢ مدعومة بالأرقام

قدمت الشركة عام ٢٠١٢ من خلال برامج ضمان القروض المختلفة الضمان ل ٩٥٠ قرصاً بقيمة مضمونة ٢١,٦ مليون دينار اردني.

وصلت محفظة القروض المضمونة القائمة في نهاية العام ٢٠١٢ الى ٣١٧٩ قرصاً بقيمة مضمونة ٥٤,٥٦ مليون دينار، مقارنة مع ٣٠٦٣ قرصاً قيمتها المضمونة ٤٩,٢ مليون دينار في نهاية عام ٢٠١١، وقد قسمت المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام ٢٠١٢ الى ١٠٦٠ قرصاً إنتاجياً بقيمة مضمونة ٢١,٢٠ مليون دينار، و٢١١٩ قرصاً اسكاني وافراد بقيمة مضمونة ٣٣,٣٦ مليون دينار.

وفي جانب ائتمان الصادرات والتجارة المحلية، ضمنت الشركة ٩٢٣ شحنة خلال العام ٢٠١٢ بقيمة مضمونة ١٠٦,٩ مليون دينار مقارنة مع ١٢٩٠ شحنة بقيمة مضمونة ١١٧,٧ مليون دينار تم ضمانها خلال عام ٢٠١١، وقد قسمت هذه الشحنات الى ٨٤٩ شحنة تصديرية قيمتها المضمونة ١٠٣ مليون دينار و٧٤ شحنة مبيعات محلية قيمتها المضمونة ٣,٩ مليون دينار.

وقد تسلمت الشركة خلال عام ٢٠١٢ مطالبات تعويض لقروض متعثرة بلغت قيمتها ٦٢٠ الف دينار مقابل ١,٣٥ مليون دينار تم المطالبة بها عام ٢٠١١ وبنسبة انخفاض في المطالبات مقدارها ٥٤% عن العام الماضي، بينما دفعت الشركة تعويضات قروض متعثرة بمبلغ ٣٦٥ الف دينار مقارنة مع ١,٠٦ مليون دينار تم تعويضها عام ٢٠١١.

كما استردت الشركة ما قيمته ٢٠٩ الف دينار خلال عام ٢٠١٢، من أصل تعويضات كانت قد دفعت سابقاً مقارنة مع استردادات بلغت قيمتها ٢٧٤ الف دينار خلال عام ٢٠١١، كما جدولت الشركة قروضاً مضمونة بقيمة ٢,٠٨ مليون دينار خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢,٩٩ مليون دينار تمت جدولتها عام ٢٠١١.

وفي الجانب المالي ، ارتفعت اجمالي الإيرادات التشغيلية من ٦٤٠,٨ الف دينار عام ٢٠١١ الى ٧٥٩,٧ الف دينار عام ٢٠١٢ نتيجة ارتفاع محفظة القروض والشحنات التصديرية . كما ارتفعت الإيرادات الاستثمارية من ٥٦٥,٩ الف دينار الى ٧٢٥,٩ الف دينار.

وقد اظهرت نتائج اعمال الشركة النهائية ارباحاً صافية بمبلغ ٢٧٥ الف دينار عام ٢٠١٢ مقابل خسائر كانت قد تحققت عام ٢٠١١ بمقدار ٢٦٢,٤ الف دينار.

١٢. الأثر المالي لعمليات غير متكررة

لا يوجد عمليات غير متكررة خلال العام.

١٣. الأرباح والخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وسعر سهم الشركة

السنة	صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات الأخرى	الأرباح الموزعة على المساهمين	صافي حقوق المساهمين	سعر سهم السوق (سعر الإغلاق في نهاية العام)
٢٠٠٨	(١.٢٠٥.٤٨٥)	٥٠٠.٠٠٠	١٥.١٣٣.٠٠٣	٠,٧٠
٢٠٠٩	٩٥٤.٦٠٧	٤٠٠.٠٠٠	١٤.٧٧٧.٨٣٧	٠,٦٥
٢٠١٠	٦٩٨.٥٥٧	٣٠٠.٠٠٠	١٤.٥٧٦.٠٤٤	٠,٦٣
٢٠١١	(٢٦٠.٣١٧)	٠	١٤.٠١١.٤٥٨	٠,٤٧
٢٠١٢	٣٠٤.٩٩٧	٣٠٠.٠٠٠	١٤.٢٨٥.٤٩٠	٠,٥٠

١٤. تحليل المركز المالي للشركة

البيان	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨
عائد السهم الواحد	٠,٠٢٨	٠,٠٢٦	٠,٠٣٢	٠,٠٨٧	٠,١٠٥
العائد على الاستثمار	٪١,١٤٦	٪١,١٩٤	٪١,٣٨	٪٣,٦٨	٪٤,٦٠
العائد إلى حقوق المساهمين	٪١,٩٢٧	٪١,٨٧٣	٪٢,١٧	٪٥,٨٧	٪٦,٩٢
العائد إلى رأس المال المدفوع	٪٢,٧٥٣	٪٢,٦٢٤	٪٣,١٧	٪٨,٦٨	٪١٠,٤٧
نسبة الملكية	٪٥٩,٤٦٣	٪٦٣,٧٤١	٪٦٣,٦٢	٪٦٢,٦٨	٪٦٤,٥٢
الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	٪٢٢,٣٢٦	٪٢٣,١٤٨	٪٢٢,٦١	٪٢١,٤٥	٪١
معدل المديونية	٪١,٨١٨	٪١,٦٣٧	٪١,٩٠	٪٢,٣٢	٪٢,٦٤
مجموع المطلوبات إلى مجموع الموجودات	٪٤٠,٥٣٧	٪٣٦,٢٥٩	٪٣٦,٣٧	٪٣٧,٣٢	٪٣٥,٥٠
مجموع المطلوبات إلى حقوق المساهمين	٪٦٨,١٧١	٪٥٦,٨٨٤	٪٥٧,١٨	٪٥٩,٥٤	٪٥٥,١١
المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	٪٣,٠٥٧	٪٢,٥٦٨	٪٢,٩٩	٪٣,٧٠	٪٤,١٧
الإيرادات إلى مجموع الموجودات	٪٦,٥٠٠	٪٥,٣	٪٨,١	٪٩,٠٠	٪٧,٣٠
نسبة التداول	٪٤٦٨٩,٥٥٢	٪٥١٢٤,٤٥٨	٪٤٤٤٣٦	٪٣٦٢١,٥٣	٪٣٦٢٣,٥١
رأس المال العامل (دينار)	٢٠.٠٤٥.٦٤٨	١٨.٠٧٥.٢٣٨	١٨.٨٧٣.٤١٠	١٩.٢٥٠.٤٠٧	٢٢.٢٥٩.٥٣٥

١٥. الخطة المستقبلية للشركة :-

- أقرت الشركة خطة استراتيجية لمدة خمس سنوات ، حددت اهدافها على الاجل المتوسط كما يلي :
١. الوصول للاستدامة التشغيلية للشركة ضمن اطار زمني متوازن من خلال تطوير الإيرادات وضبط معدلات نمو النفقات .
 ٢. رفع كفاءة الشركة في مجال تقديم الضمان وائتمان الصادرات ، ويجاد أنظمة للاكتتاب وتقييم المخاطر والتسعير ، والتوزيع الآمن للمحافظ الائتمانية.
 ٣. رفع قدرات الشركة في مجال ضمان مخاطر التمويل لبرامجها القائمة ، وزيادة قدرتها على تقديم الضمان لمبالغ تفوق الحدود الحالية المقررة للضمان .
 ٤. التوسع بشمول كافة القطاعات الاقتصادية المدرة للدخل والمولدة لفرص العمل والمؤثرة في النشاط الاقتصادي تحت مظلة الشركة .
 ٥. تطوير أنظمة الموارد البشرية «التأهيل والتدريب» بما يوافق الوصف الوظيفي ومتطلبات الوظائف، ويجاد نظام حوافز يساهم في تنمية العنصر البشري ويزيد من عطائه وانتمائه المؤسسي .

السياسات والاجراءات الداعمة لتنفيذ الخطة المستقبلية:-

- زيادة الحد الاعلى للقرض المضمون في برامج المشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم من ٧٠ الف دينار الى ١٠٠ الف دينار وبنسبة ضمان ٧٠٪.
- زيادة الحد الاعلى للقرض المضمون في برامج التمويل الصناعي من ٤٣٠ الف دينار الى ٥٥٠ الف دينار وبنسبة ضمان ٧٠٪.
- استهداف الشركات المتخصصة في التمويل والتأجير وشركات التمويل الاسلامي.
- استهداف الشركات المتخصصة في التمويل الميكروي .
- توسيع مظلة الضمان في برامج التمويل الصناعي والتأجير التمويلي لشمول قطاعات اقتصادية مدرة للدخل الى جانب القطاع الصناعي والخدمات.
- طرح برامج متخصصة بالتنسيق مع البنوك المشاركة .
- طرح منتج الضمان بما يتوافق مع احكام الشريعة الاسلامية ، وتوسيع قاعدة العمل في هذا المنتج.
- طرح منتج المشاريع الريادية بالتعاون مع صندوق التنمية والتشغيل.
- التحول بشكل تدريجي الى ضمان محافظ بالتنسيق مع البنوك والشركات المالية
- تفويض بعض البنوك بصلاحيات منح التمويل دون الرجوع للشركة ولغاية حدود معينة للضمان.
- ايجاد فريق متخصص للتسويق يتم تشكيله من الدوائر الفنية توكل له مهمة التسويق ، مع وجود تقارير رقابية لنشاط الفريق ضمن فترة محددة .
- اعتماد برنامج تسويقي شهري من قبل الادارة التنفيذية.
- تفعيل دور المتابعة والتحصييل، وتخصيص موظفين متفرغين لهذه الغاية.
- تطوير قاعدة البيانات لدى الشركة



تحليل مواقع القوة والضعف في التعامل مع الجهات المشاركة ببرنامج ائتمان الصادرات، والبحث في:

- انشاء قسم للاكتتاب لتوسيع أنشطة دائرة ائتمان الصادرات لتشمل عمليات تحليل المخاطر للدول المختلفة والمستوردين فيها.
- استحداث برامج جديدة لضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية، ويجاد صندوق خاص لضمان المخاطر السياسية للصادرات.
- اعادة النظر في اتفاقية الحصص النسبية القائمة.
- التعامل مع قاعدة اوسع من معيدي التأمين ووفق عمليات اعادة التأمين الاختيارية وبما يوازن بين هدي تعظيم العائد وتقليل المخاطر على الشركة.
- دراسة امكانية التعامل مع وسطاء تأمين (Brokers).

١٦. أتعاب مدققي الحسابات

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة السادة «المهنيون العرب» ٩،٢٨٠ ديناراً عن عام ٢٠١٢، وهي مماثلة لاتعاب عام ٢٠١١.

١٧. الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

لا يوجد لرئيس واعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا واقرباؤهم اي مساهمات في رأس مال الشركة، ولا يوجد اي شركات مسيطر عليها من قبل رئيس واعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا واقرباؤهم.

١٨. المزايا والمكافآت لمجلس الإدارة والإدارة العليا

أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بلغ إجمالي مبلغ مزايا ومكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ٦٦,٥٢٠ دينار خلال عام ٢٠١٢، مقارنة مع ٤٢,٩٦٧ دينار عام ٢٠١١.

الاسم	مكافآت	بدل تنقلات	نفقات سفر	اتعاب لجان	المجموع
عطوفة الدكتور ماهر خليل " الشيخ حسن "	٣,١١٠	٥,٤٣٣	٣٥٠	٠	٨,٨٩٣
عطوفة السيد " محمد سعيد محمد شاهين "	٠	٥٦٧	٠	٠	٥٦٧
عطوفة الدكتور محمد لطفي الجعفري	٣,١١٠	٦,٠٠٠	٠	٠	٩,١١٠
عطوفة المهندس هيثم عبد الرزاق الحياصات	٢,٦٦٦	٥,٠٠٠	٠	٨٠٠	٨,٤٦٦
عطوفة السيد عبد الاله سالم الحنيطي	٤٤٤	١,٠٠٠	٠	٢٠٠	١,٦٤٤
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	٣,١١٠	٦,٠٠٠	٠	٠	٩,١١٠
سعادة السيد عادل ابراهيم اسعد	٣,١١٠	٦,٠٠٠	٠	٨٠٠	٩,٩١٠
سعادة السيد توفيق عبد القادر المكحل	٣,١١٠	٦,٠٠٠	٠	٦٠٠	٩,٧١٠
سعادة السيد نعمه الياس صباغ	٣,١١٠	٦,٠٠٠	٠	٠	٩,١١٠
المجموع	٢١,٧٧٠	٤٢,٠٠٠	٣٥٠	٢,٤٠٠	٦٦,٥٢٠

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

بلغ إجمالي رواتب ومكافآت وبدل السفر ومزايا الإدارة العليا التنفيذية ٢٨٢,٢٨٣ دينار في عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٣١٢,٢٥٧ دينار في عام ٢٠١١

الاسم والوظيفة	رواتب	مكافآت	بدل سفر	بدل تنقلات	المجموع
عطوفة الدكتور محمد الجعفري / المدير العام	٩٦,٩٦٧	٠	٣,٥٠٠	٠	١٠٠,٤٦٧
السيد مهند الرشدان / مساعد المدير العام لمجموعة العمليات والشؤون الفنية	٤٦,٥٩٥	٠	١٥٠	٢٤٠٠	٤٩,١٤٥
السيد فائق نصار/ مساعد المدير العام لمجموعة الدعم والمساندة لغاية ٢٠١٢/٧/٨	٥٠,٧٧٧	٠	٠	٠	٥٠,٧٧٧
السيد جمال الجعفري / مدير دائرة ضمان القروض	٢٥,٩٩١	٠	٨٠٠	٠	٢٦,٧٩١
السيد حكمت مهنا / مدير دائرة التمويل الصناعي والخدمات	٢٠,١٠٦	٠	٨٠٠	٠	٢٠,٩٠٦
السيد زيد الكايد / مدير دائرة ضمان ائتمان الصادرات	١٧,٢٨٨	٠	٨٠٠	٠	١٨,٠٨٨
السيد عيسى الطرايرة / رئيس قسم المالية	١٦,١٠٩	٠	٠	٠	١٦,١٠٩
المجموع	٢٧٣,٨٣٣	٠	٦,٠٥٠	٢,٤٠٠	٢٨٢,٢٨٣

١٩. التبرعات والمنح

لم تقم الشركة بدفع اية تبرعات خلال عامي ٢٠١٢ و٢٠١١.

٢٠. العقود والمشاريع مع الشركات التابعة والحليفة

لا يوجد اي عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع شركات تابعة او شقيقة او حليفة او مع رئيس مجلس الادارة او اعضاء مجلس الادارة او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقاربهم.

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

أ. مساهمة الشركة في حماية البيئة

تساهم بعض برامج الشركة في العمل على تطوير وتحديث اسطول قطاع النقل او تطوير وتحديث الآلات والمعدات الصناعية او تقوم على استهداف تطوير خدمات او قطاعات معينة، مما يؤثر ايجاباً على البيئة المحلية.

ب. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

كافة برامج الشركة موجودة لخدمة المجتمع المحلي.



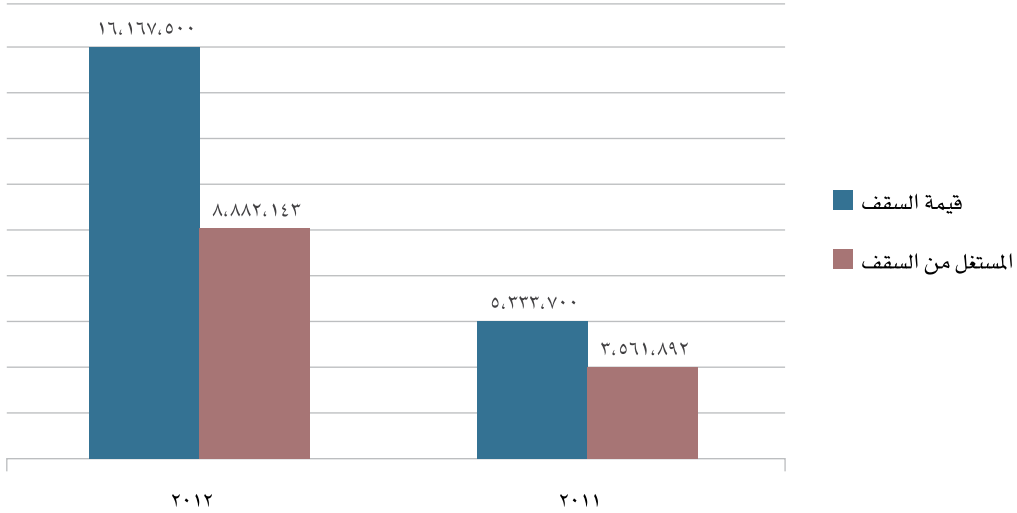
ضمان القروض

السقوف الممنوحة والمستغل منها كما في نهاية عام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

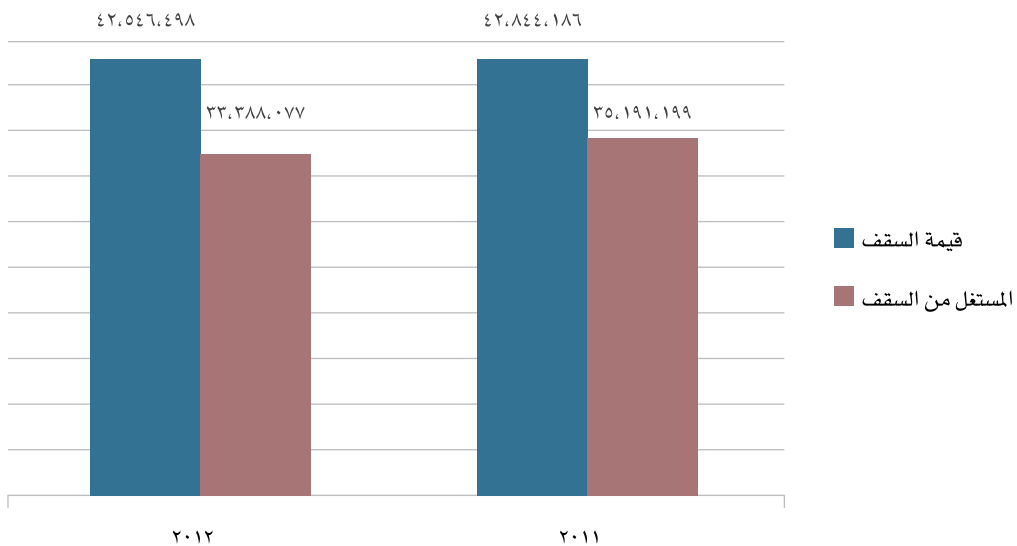
التغير عن العام الماضي	كما في ٢٠١١/١٢/٣١				كما في ٢٠١٢/١٢/٣١			
	المستغل	القيمة	% المستغل	قيمة السقف	المستغل	% المستغل من السقف	قيمة السقف	
٥.٣٢٠.٢٥١	١٠.٨٣٣.٨٠٠	% ٦٦,٧٨	٣.٥٦١.٨٩٢	٥.٣٣٣.٧٠٠	% ٥٤,٩٤	٨.٨٨٢.١٤٣**	١٦.١٦٧.٥٠٠	سقوف القروض الانتاجية (المشروعات الصغيرة)
١.٨٠٣.٠٤٢-	٢٩٧.٦٨٨-	% ٨٢,١٤	٣٥.١٩١.١١٩	٤٢.٨٤٤.١٨٦	% ٧٨,٤٧	٣٣.٣٨٨.٠٧٧	٤٢.٥٤٦.٤٩٨	سقوف القروض العقارية والافراد
٣.٥١٧.٢٠٩	١٠.٥٣٦.١١٢	% ٨٠,٥٤	٣٨.٧٥٣.٠١١	٤٨.١٧٧.٨٨٦	% ٧١,٩٩	٤٢.٢٧٠.٢٢٠	٥٨.٧١٣.٩٩٨	مجموع السقوف

* ملاحظة : برنامج اجادة : لا يتم تحديد سقوف لهذا البرنامج
** لا يشمل قروض اجادة

سقوف القروض الانتاجية



سقوف القروض العقارية



السقوف الممنوحة والمستغل منها كما في نهاية عام ٢٠١٢ حسب البنوك والمؤسسات التمويلية المشاركة

البنك	البرامج الإنتاجية / المشروعات الصغيرة		البرامج الإسكانية		إجمالي السقوف	
	المستغل	السقف	المستغل	السقف	المستغل	السقف
البنك الاردني الكويتي	١٥٨,٣٣٠	١٥٠,٠٠٠	٢٤,٣١٩	٥٠,٠٠٠	١٨٢,٦٥٠	٢٠٠,٠٠٠
البنك الاردني للاستثمار والتمويل	٠	١٠٠,٠٠٠	-	-	٠	١٠٠,٠٠٠
البنك الاهلي الاردني	٦٨٢,٩٨٦	٩٥٠,٠٠٠	٥٠,٦٨١,٦٧٩	١٠,٩٠٩,٠٠٠	٦,٣٦٤,٦٦٥	١١,٨٥٩,٠٠٠
البنك التجاري الأردني	٢٣١,٢٠٩	٥٠٠,٠٠٠	-	-	٢٣١,٢٠٩	٥٠٠,٠٠٠
البنك العربي الاسلامي الدولي	١٢٢,١٥٦	٠	-	-	١٢٢,١٥٦	٠
البنك العربي ش م ع	١٥٥,٠٠٩	١,٢٥٠,٠٠٠	٣٩,٩٩٨	٣٩,٩٩٨	١٩٥,٠٠٧	١,٢٨٩,٩٩٨
البنك العقاري المصري العربي	٠	٢٧,٠٠٠	١٩٥,٩٠١	٣١٢,٠٠٠	١٩٥,٩٠١	٣٣٩,٠٠٠
الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة	٢٣٤,٥٦٢	٧٥٠,٠٠٠	-	-	٢٣٤,٥٦٢	٧٥٠,٠٠٠
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	٧٨,٣٤١	٥٠٠,٠٠٠	-	-	٧٨,٣٤١	٥٠٠,٠٠٠
بنك الاردن	٢٧٢,٣٨٢	٣٨٠,٠٠٠	٦,٠٢٦,٥٣٢	٧,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٩٨,٩١٥	٧,٣٨٠,٠٠٠
بنك الاستثمار العربي الاردني	٠	١٥٠,٠٠٠	٢١,٤٢٧	١٥٠,٠٠٠	٢١,٤٢٧	٣٠٠,٠٠٠
بنك الاسكان للتجارة والتمويل	٦,٠٠١,٦٥٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٦,٠٠١,٦٥٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
بنك القاهرة عمان	٦٦٢,٨٩٢	٦١٠,٥٠٠	١٦,٥٤٠,٢١٢	١٩,٠٧٥,٥٠٠	١٧,٢٠٣,١٠٤	١٩,٦٨٦,٠٠٠
بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)	١٠٢,٢٥٤	١٠٠,٠٠٠	٤,٨٥٨,٠٠٨	٥,٠١٠,٠٠٠	٤,٩٦٠,٢٦٢	٥,١١٠,٠٠٠
بنك سوسيته جنرال - الاردن	١٨٠,٣٧١	٧٠٠,٠٠٠	-	-	١٨٠,٣٧١	٧٠٠,٠٠٠
المجموع	٨,٨٨٢,١٤٣**	١٦,١٦٧,٥٠٠*	٤٢,٥٤٦,٤٩٨	٣٢,٣٨٨,٠٧٧	٤٢,٢٧٠,٢٢٠	٥٨,٧١٣,٩٩٨

* القروض الانتاجية الخاصة بالمشروعات الصغيرة ، غير شامل قروض اجادة
** برنامج اجادة لا يحدد له سقوف ضمان

اجمالي القروض التي تم تقديم ضمانات لها خلال عام ٢٠١٢ حسب حالة القرض (منفذ / قيد التنفيذ)

نوع القرض	(المنفذ)		(قيد التنفيذ)		(المنفذ وقيد التنفيذ)	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
القروض الانتاجية	٦٩٨	١٤,٥٠٥,٢١٢	١٣٥	٣,١٢٥,٠٨٩	٨٣٣	١٧,٦٣٠,٣٠١
القروض العقارية	١٠٠	٣,٤٥٤,٩٥٧	١٧	٥٩٩,٧٩٦	١١٧	٤,٠٥٤,٧٥٣
المجموع	٧٩٨	١٧,٩٦٠,١٦٩	١٥٢	٣,٧٢٤,٨٨٥	٩٥٠	٢١,٦٨٥,٠٥٤

القروض المضمونة (المنفذة) خلال العام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

توزيع القروض المضمونة المنفذة خلال العام ٢٠١٢ حسب اسم البرنامج

البرامج الانتاجية / المشروعات الصغيرة	٢٠١٢		٢٠١١		التغير (دينار)		التغير (%)	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
الصيدليات	٥	٤٦.٤٠٠	٥	-	٤٦.٤٠٠	-	-	-
مشاريع صغيرة ومتوسطة	٢٣٣	٣.١٨٢.٠١٨	٣٩٣	٢.٩١٠.٩٤٢	٢٧١.٠٧٦	-	٤٠,٧١%	٩,٣١%
قروض اعمال	٢٩٨	٤.٨٧٠.٢٥٠	٢٩٨	٠	٤.٨٧٠.٢٥٠	-	-	-
قروض متناهية الصغر	٩٠	٢٠٨.٨٤٢	٩٠	٠	٢٠٨.٨٤٢	-	-	-
كفالة	٩	١٢٢.١٥٦	٩	٠	١٢٢.١٥٦	-	-	-
البرامج الانتاجية / قروض إجابة								
التاجير التمويلي	٢١	٢.٠٠٦.٨٦٤	٢٠	١.٣٨٥.٨٨٩	٦٢٠.٩٧٥	١	٥,٠٠%	٤٤,٨١%
التمويل الصناعي	٤٢	٤.٠٦٨.٦٨٢	٣٤	٢.٨٠٩.١١٠	٢٥٩.٥٧٢	٨	٢٣,٥٣%	٦,٨١%
اجمالي القروض الانتاجية	٦٩٨	١٤.٥٠٥.٢١٢	٤٤٧	٨.١٠٥.٩٤١	٦.٣٩٩.٢٧١	٢٥١	٥٦,١٥%	٧٨,٩%

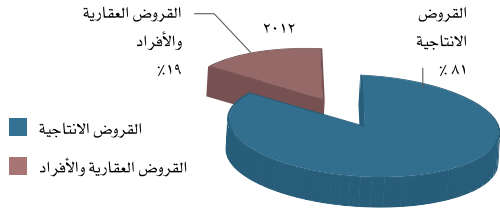
* قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة عام ٢٠١١ تشمل قروض برنامج اعمال والقروض الميكروية.

القروض العقارية والافراد	٢٠١٢		٢٠١١		التغير (دينار)		التغير (%)	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
** القروض الاسكانية	٩٧	٣.٣٤٦.٤٥٥	٣٤٨	٨.٩٥٠.٧٩٤	٥.٦٠٤.٣٣٩	٢٥١	١٣,٧٢%	٦٢,٦١%
قروض التطوير الحضري	١	٢٢.٥٠٠	-	-	٢٢.٥٠٠	١	-	-
قروض شراء الاراضي السكنية	٢	٨٦.٠٠٢	١	١٧.٥٠٠	٦٨.٥٠٢	١	١٠٠,٠٠%	٣٩١,٤٤%
المجموع	١٠٠	٣.٤٥٤.٩٥٧	٣٤٩	٨.٩٦٨.٢٩٤	٥.٥١٣.٣٣٧	٢٤٩	١٣,٣٥%	٦١,٤٨%

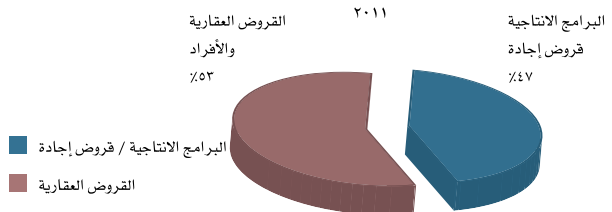
** القروض الإسكانية تشمل قروض التطوير الحضري



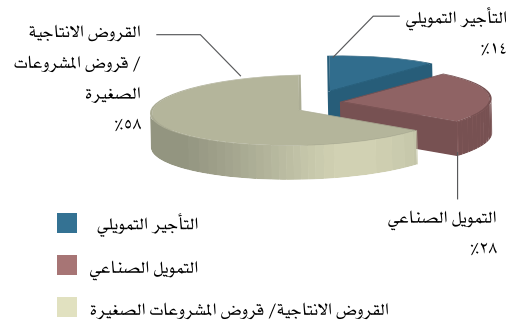
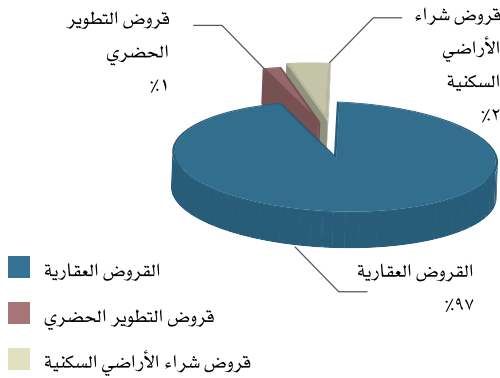
رسم بياني يوضح تقسيم القروض (المنفذة) خلال العام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١



رسم بياني يوضح تقسيم القروض العقارية المنفذة خلال عام ٢٠١٢



رسم بياني يوضح تقسيم القروض الانتاجية المضمونة والمنفذة حسب البرنامج خلال عام ٢٠١٢



توزيع القروض المضمونة المنفذة خلال عام ٢٠١٢ حسب الجهة التمويلية

البنك / المؤسسة التمويلية	انتاجي / مشروعات صغيرة		انتاجي / قروض إجابة		القروض الاسكانية والافراد		اجمالي	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
البنك الاردني الكويتي	٥	١٤٤,٢٠٠	١	٤٨,٨٥٧	-	-	٦	١٩٣,٠٥٧
البنك الاهلي الاردني	١٦	٢٦٠,٢٠٠	٥	٨٠١,٨٥٠	-	-	٢١	١,٠٦٢,٠٥٠
البنك التجاري الأردني	٦	١٨٤,٨٠٠	٤	٣٠٥,٨١٤	-	-	١٠	٤٩٠,٦١٤
البنك العربي الاسلامي الدولي	٩	١٢٢,١٥٦	-	-	-	-	٩	١٢٢,١٥٦
البنك العربي ش م ع	٥	٨٧,٥٠٠	١	٣١٣,٠٨٢	-	-	٦	٤٠٠,٥٨٢
الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة	٦٩	٢٧٩,١١١	-	-	-	-	٦٩	٢٧٩,١١١
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	٦	١٣٥,١٠١	٣	٢١٨,٦٣٥	-	-	٩	٣٥٣,٧٣٥
بنك الاردن	١٢	٢٥٥,٧٤٧	٩	٦٨٤,٦٩١	١٩	٦٤٧,٠٨٦	٤٠	١,٥٨٧,٥٢٥
بنك الاسكان للتجارة والتمويل	٣٦٥	٦,٠٠٤,٤٨٩	٣	٢٨٥,٤٧٠	-	-	٣٦٨	٦,٢٨٩,٩٥٩
بنك القاهرة عمان	١٤٠	٨٦٥,٣٦٢	١٧	١,٠٥٤,٨٤٨	٣٧	١,١٢٦,٦٩٨	١٩٤	٣,٠٤٦,٩٠٨
بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)	١	٧٠,٠٠٠	٣	٢٤٧,٥٥٧	٤٤	١,٦٨١,١٧٣	٤٨	١,٩٩٨,٧٣٠
بنك سويسته جنرال - الاردن	١	٢١,٠٠٠	٢	٣٥٤,٨٦٣	-	-	٣	٣٧٥,٨٦٣
شركة الاهلي للتأجير التمويلي	-	-	٩	١,١٥٠,٤٦٧	-	-	٩	١,١٥٠,٤٦٧
شركة تمكين للتأجير التمويلي	-	-	٦	٦٠٩,٤١٢	-	-	٦	٦٠٩,٤١٢
المجموع	٦٣٥	٨,٤٢٩,٦٦٦	٦٣	٦,٠٧٥,٥٤٦	١٠٠	٣,٤٥٤,٩٥٧	٧٩٨	١٧,٩٦٠,١٦٩

المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام
توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام حسب نوع القرض

البرامج الانتاجية / المشاريع الصغيرة	٢٠١٢		٢٠١١		التغير (دينار)		التغير (%)	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
الصيدليات	١٥	١٥٠,٨٠٤	-	-	١٥	١٥٠,٨٠٤	-	-
* مشاريع صغيرة ومتوسطة	٤٩٤	٤,٠٧٣,٨٤١	٦٩٠	٣,٥٦١,٨٩٢	١٩٦-	٥١١,٩٤٩	٢٨,٤١-%	١٤,٢٧-%
قرض اعمال	٣٠١	٤,٣٨٥,٢٧٤	-	-	٣٠١	٤,٣٨٥,٢٧٤	-	-
قروض متناهية الصغر	٨٩	١٥٠,٠٦٨	-	-	٨٩	١٥٠,٠٦٨	-	-
كفالة	٩	١٢٢,١٥٦	-	-	٩	١٢٢,١٥٦	-	-
المجموع للمشروعات الانتاجية	٩٠٨	٨,٨٨٢,١٤٣	٦٩٠	٣,٥٦١,٨٩٢	٢١٨	٥,٣٢٠,٢٥١	٣١,٥٩-%	١٤٩,٢٧-%
قروض إجابة								
التاجير التمويلي	٦٦	٥,٢٢٤,٤٣٥	٥٧	٥,٢٨٩,٣٦٥	٩	٦٤,٩٣٠-	١٥,٧٩-%	١,٢٣-%
** التمويل الصناعي	٨٦	٧,٠٧٢,٤٤٠	٧٢	٥,١٥٨,١٧٠	١٤	١,٩١٤,٢٧٠	١٩,٤٤-%	٢٧,١١-%
المجموع	١٥٢	١٢,٢٩٦,٨٧٥	١٢٩	١٠,٤٤٧,٥٣٥	٢٣	١,٨٤٩,٣٤٠	١٧,٨٣-%	١٧,٧٠-%
اجمالي القروض الانتاجية	١٠٦٠	٢١,١٧٩,٠١٨	٨١٩	١٤,٠٠٩,٤٢٧	٢٤١	٧,١٦٩,٥٩١	٢٩,٤٢-%	٥١,١٧-%

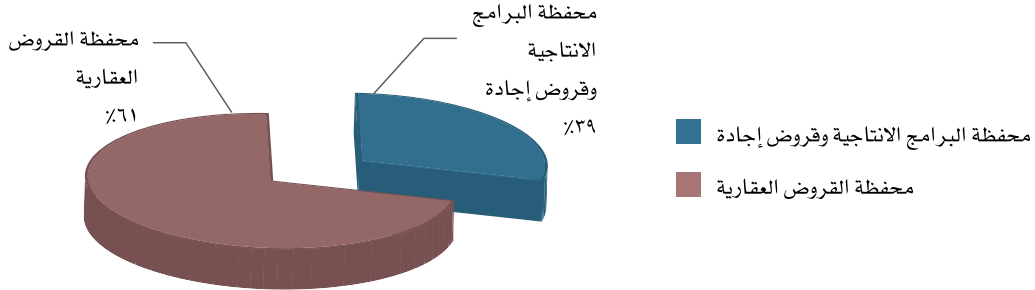
* قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة عام ٢٠١١ تشمل قروض برنامج اعمال والقروض الميكروية
** تم إضافة محفظة قروض برنامج رأس المال العامل الى محفظة التمويل الصناعي عام ٢٠١١

القروض العقارية	٢٠١٢		٢٠١١		التغير (دينار)		التغير (%)	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
القروض الاسكانية	٢٠٧٦	٣٣,١١١,٧٧١	٢٢١٨	٣٥,٠٩٣,٢٦٦	١٤٢-	١,٩٨١,٤٩٥-	٦,٤٠-%	٥,٦٥-%
قروض التطوير الحضري	٢٥	١٣٠,٧٦١	-	-	٢٥	-١٣٠,٧٦١	-	-
قروض شراء الاراضي السكنية	٨	١٤٣,٢٣٤	٨	٩٥,٥٢٩	٠	٤٧,٨٠٥	٠-%	٥٠,٠٤
الحاسبات	١٠	٢,٢١١	١٨	٢,٣٢٣	٨-	١١٢-	٤٤,٤٤-%	٤,٨٢-%
المجموع	٢١١٩	٣٣,٢٨٨,٠٧٦	٢٢٤٤	٣٥,١٩١,١١٨	١٢٥-	١,٨٠٣,٠٤٢-	٥,٥٧-%	٥,١٢-%

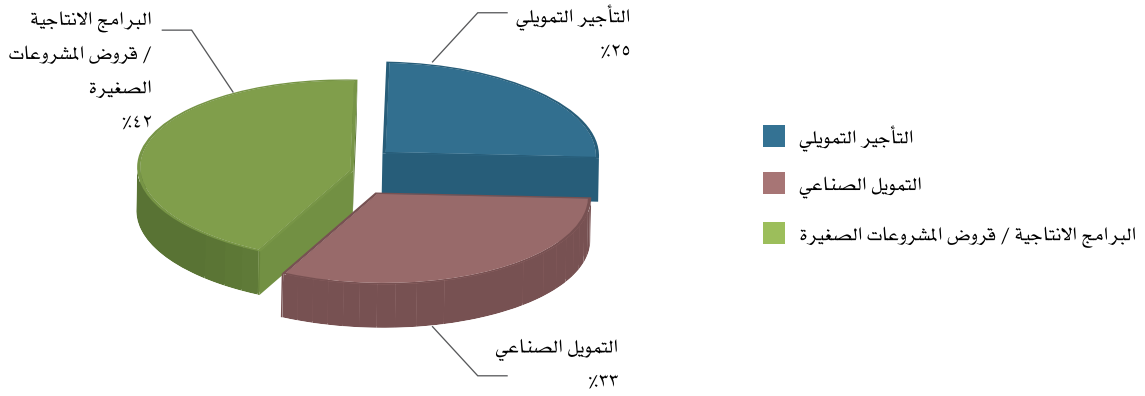
إجمالي	٢٠١٢		٢٠١١		التغير (دينار)		التغير (%)	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
جميع البرامج	٣,١٧٩	٥٤,٥٦٧,٠٩٤	٣,٠٦٣	٤٩,٢٠٠,٥٤٥	١١٦	٥,٣٦٦,٥٤٩	٣,٧٨-%	١٠,٩٠-%

رسوم بيانية توضيحية لتفاصيل المحفظة القائمة

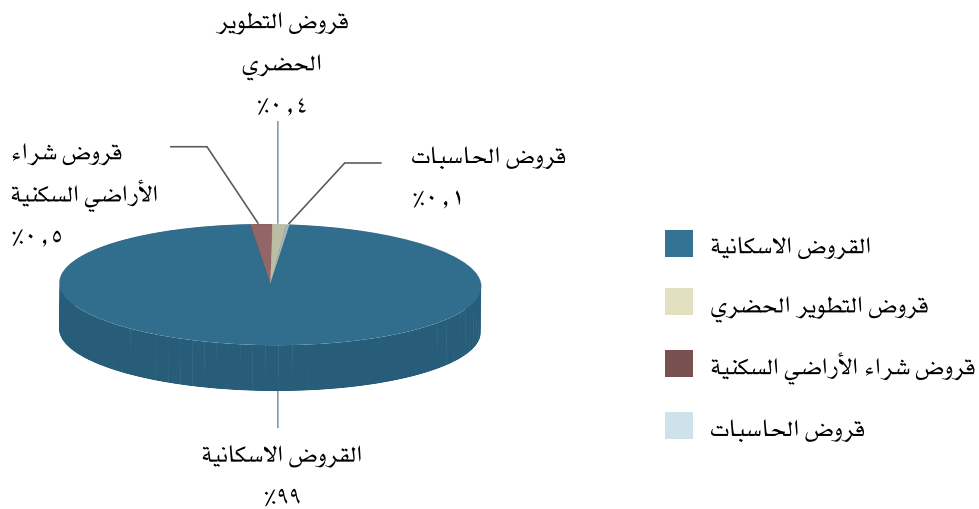
توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام حسب نوع القرض



محفظة البرامج وقروض إعادة



محفظة القروض العقارية



توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية عام ٢٠١٢
حسب الجهة التمويلية

البنك / المؤسسة التمويلية	القروض الانتاجية		قروض إجابة		القروض العقارية		اجمالي	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
البنك الاهلي الاردني	٥٣	٦٨٢,٩٨٦	٢٠	١,٨٤٧,٠٣٣	٣٦١	٥,٦٨١,٦٧٩	٤٣٤	٨,٢١١,٦٩٨
بنك القاهرة عمان	١٦١	٦٦٢,٨٩٢	٢٥	١,٥٣٦,٤٩٤	١,١٠٩	١٦,٥٤٠,٢١٢	١,٢٩٥	١٨,٧٢٩,٥٩٨
بنك الاسكان للتجارة والتمويل	٤٤٦	٦,٠٠١,٦٥٠	٥	٧١٣,١٠٣	-	-	٤٥١	٦,٧١٤,٧٥٣
بنك الاردن	٢٠	٢٧٢,٣٨٢	٢٤	١,٢٤٧,٠٩٣	٤٢٢	٦,٠٢٦,٥٣٢	٤٦٦	٧,٥٤٦,٠٠٨
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	٦	٧٨,٣٤١	٤	٥١٨,٥٣٩	-	-	١٠	٥٩٦,٨٨٠
بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)	٤	١٠٢,٢٥٤	٦	٤٠٩,٢٤٧	١٦٩	٤,٨٥٨,٠٠٨	١٧٩	٥,٣٦٩,٥١٠
البنك الاردني الكويتي	٨	١٥٨,٣٣٠	٢	١١٩,٢٠٨	٦	٢٤,٣١٩	١٦	٣٠١,٨٥٨
البنك التجاري الأردني	١٧	٢٣١,٢٠٩	٥	٥١٠,٨١٩	-	-	٢٢	٧٤٢,٠٢٨
البنك العربي ش م ع	١١	١٥٥,٠٠٩	٧	٦٤٢,٨٥٢	٩	٣٩,٩٩٨	٢٧	٨٣٧,٨٦٠
البنك العربي الاسلامي الدولي	٩	١٢٢,١٥٦	-	-	-	-	٩	١٢٢,١٥٦
بنك سوسيته جنرال - الاردن	٢٢	١٨٠,٢٧١	٩	٥٣٢,٧٠٨	-	-	٣١	٧١٢,٠٧٩
البنك العقاري المصري العربي	-	-	-	-	٤٢	١٩٥,٩٠١	٤٢	١٩٥,٩٠١
بنك الاستثمار العربي الاردني	-	-	-	-	١	٢١,٤٢٧	١	٢١,٤٢٧
شركة الاهلي للتأجير التمويلي	-	-	٣٦	٣,٢٩٢,٧٨٢	-	-	٣٦	٣,٢٩٢,٧٨٢
الشركة العربية الوطنية للتأجير	-	-	١	١٠٩,٨٨٩	-	-	١	١٠٩,٨٨٩
شركة تمكين للتأجير التمويلي	-	-	٨	٨٢٧,١٠٧	-	-	٨	٨٢٧,١٠٧
الشركة الاهلية لتسمية وتمويل المشاريع الصغيرة	١٥١	٢٣٤,٥٦٢	-	-	-	-	١٥١	٢٣٤,٥٦٢
المجموع	٩٠٨	٨,٨٨٢,١٤٣	١٥٢	١٢,٢٩٦,٨٧٥	٢,١١٩	٣٣,٣٨٨,٠٧٦	٣,١٧٩	٥٤,٥٦٧,٠٩٤



توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية عام ٢٠١٢
حسب المحافظات

المحافظة	انتاجي		إجادة		عقاري		اجمالي	
	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة	عدد	القيمة المضمونة
العاصمة	٥١١	٤,٥٩٥,٩٠٢	١٤٩	١٢,٢٢١,٦٣٧	١,٥٢٧	٢٦,٢١٦,١٥٢	٢,١٨٧	٤٣,٠٣٣,٦٩١
البلقاء	٣٥	٣٨٧,٩١١	-	-	٧٢	٧٥٧,٦٩٧	١٠٧	١,١٤٥,٦٠٨
اريد	١٩١	٢,٠٣٦,٠٦٦	-	-	١٣٧	١,٦٧٩,٠١٩	٣٢٨	٣,٧١٥,٠٨٥
الكرك	١٨	٢٧٤,٩٣٦	١	١١,٦٣٧	٥٥	٦٤٧,٢٦٧	٧٤	٩٣٣,٨٣١
معان	٥	٧٤,٦٠٥	-	-	٢٤	٢١٠,٥٥٥	٢٩	٢٨٥,١٦٠
الطفيله	١٠	١١١,٠٠٠	-	-	١٥	١٠٧,١٥٣	٢٥	٢١٨,١٥٢
الزرقاء	٨٦	٦٤٩,٤١٥	١	٥٢,٥٠٠	٨٢	١,٠٦٨,٩٧٩	١٦٩	١,٧٧٠,٨٩٤
المفرق	٢٢	٢٨٠,٥٤٧	-	-	٢٦	٤٢٤,٩٦٧	٤٨	٧٠٥,٥١٥
مادبا	٧	٥٠,٥٩٨	١	١١,١١١	٢٩	٣٢٣,٢٣٩	٣٧	٣٨٤,٩٤٧
جرش	٩	١٤٤,٢٧١	-	-	٣٨	٣٨١,٧٥٠	٤٧	٥٢٦,٠٢١
عجلون	٣	١٢٧,٦٥٣	-	-	٧	٥٣,١٠٨	١٠	١٨٠,٧٦١
العقبة	١١	١٤٩,٢٤٠	-	-	١٠٧	١,٥١٨,١٩١١	١١٨	١,٦٦٧,٤٣١
المجموع	٩٠٨	٨,٨٨٢,١٤٣	١٥٢	١٢,٢٩٦,٨٧٥	٢١١٩	٣٣,٣٨٨,٠٧٦	٣,١٧٩	٥٤,٥٦٧,٠٩٤

ضمان إئتمان الصادرات
عقود الضمان الموقعة

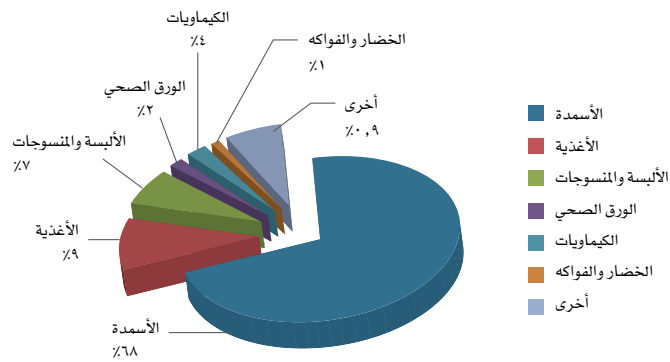
عقود الضمان الموقعة خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١				
البرنامج	عدد عقود الضمان		قيمة عقود الضمان (دينار)	
	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١
برنامج ضمان الصادرات	١٧	٢١	١٣٩,٠٠٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠
برنامج ضمان المبيعات المحلية	٢	٣	١٦,١٦٦,٧٠٠	٢٤,٤٠٢,٧٠٠
المجموع	١٩	٢٤	١٥٥,١٦٦,٧٠٠	١٦٤,٤٠٢,٧٠٠

الشحنات المضمونة
حسب البرنامج

الشحنات التصديرية والمبيعات المحلية المضمونة المنفذة خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١						
البرنامج	عدد		قيمة (دينار)		القيمة المضمونة (دينار)	
	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١
برنامج ضمان الصادرات	٨٤٩	١١٥١	١٠٥,٩٩٨,٣٤٣	١١٣,١٥٦,٩٥٣	١٠٢,٩٩٨,٣٤٣	١١٠,٨٩٢,٧١٥
برنامج ضمان المبيعات المحلية	٧٤	١٣٩	٥٣٠,٥٦٤,٤	٦,٩٨١,٩٠٠	٣,٩٤٣,٢٨٢	٦,٨٤٤,٠٤٥
المجموع	٩٢٣	١٢٩٠	١١٠,٥٢٨,٩٠٧	١٢٠,١٣٨,٨٥٣	١٠٦,٩٤١,٦٢٥	١١٧,٧٣٦,٧٦٠

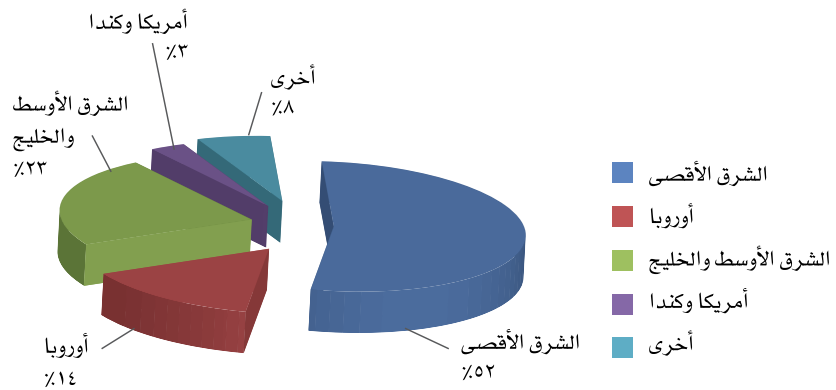
حسب القطاع

توزيع الشحنات التصديرية المضمونة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١		
٢٠١١	٢٠١٢	القطاع
%	%	
%٦٥	%٦٨	الأسمدة
%٨	%٩	الأغذية
%١٠	%٧	الألبسة والمنسوجات
%٦	%٢	الورق الصحي
%٣	%٤	الكيمائيات
%٢	%١	الخضار والفواكه
%٦	%٩	أخرى
%١٠٠	%١٠٠	المجموع



• حسب المناطق الجغرافية المصدر إليها

توزيع الشحنات التصديرية المضمونة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ جغرافيا		
٢٠١١	٢٠١٢	المنطقة
%	%	
%٦٠	%٥٢	الشرق الأقصى
%٨	%١٤	أوروبا
%٢٠	%٢٣	الشرق الأوسط والخليج
%٧	%٣	أمريكا وكندا
%٥	%٨	أخرى
%١٠٠	%١٠٠	المجموع





محفظة الشحنات المضمونة القائمة في نهاية العام

محفظة الشحنات التصديرية والمبيعات المحلية المضمونة القائمة في نهاية عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١					
البرنامج	عدد		قيمة (دينار)		القيمة المضمونة (دينار)
	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢ / ٢٠١١
برنامج ضمان الصادرات	٢٦٩	٣٣٩	٢,٤٥٧,٠٠٠	٢,٧٥٩,٨٦٧	٢,٣٢٥,٠٠٠ / ٢,٦٤١,١٣٠
برنامج ضمان المبيعات المحلية	٣٦	٥٥	١٨٤,٠٠٠	٤٣٩,٦٩٢	١٧٥,٠٠٠ / ٤٠٨,٥٢١
المجموع	٣٠٥	٣٩٤	٢,٦٤١,٠٠٠	٣,١٩٩,٥٥٩	٢,٥٠٠,٠٠٠ / ٣,٠٤٩,٦٥١

المطالبات، التعويضات، الإستردادات، والجدوليات (برامج ضمان القروض)

حسب البرنامج				
اسم البرنامج	مبلغ المطالبات	مبلغ التعويضات	مبلغ الاستردادات	مبلغ الجدوليات
عقاري	٣٩٠,٦٣١	٢٢٩,٠٣٦	١٦١,٩٥٨	٦٤٤,٣٣٢
انتاجي	١٣٣,٢٣٦	٩١,١٥٢	٣٠,٠١٤	١٨٤,٣٣٠
حاسبات	١,٢٣٥	٠	٠	٠
سيارات	٠	٠	١٠,٤٤٨	٠
التمويل الصناعي	٩٥,٣٤٥	٤٥,٥٦٦	٦,٦٣٥	٣٣٣,٣٧٧
التاجير التمويلي	٠	٠	٠	٩٢١,٢٥٠
إجمالي	٦٢٠,٤٤٧	٣٦٥,٧٥٤	٢٠٩,٠٥٤	٢,٠٨٣,٢٨٩

حسب الجهة التمويلية				
مبلغ الجدوليات	مبلغ الاستردادات	مبلغ التعويضات	مبلغ المطالبات	البنك/ المؤسسة التمويلية
٦٨٤,٩٨٧	٠	٥٠,٣٤٨	٢٢٩,٣٩٦	البنك الاهلي الاردني
٠	١٢,٦٠٠	٠	٠	البنك التجاري الأردني
٤٣,٨٧٠	٣,٦٢٧	٥٢,٣٤٠	٥٢,٩١٤	بنك الاردن
٠	٩٠٠	٠	٠	البنك العربي ش م ع
١١,٧٦٠	١٢,٥٤٥	١١,٧٨٢	٢٤,٠٠٢	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
٠	٠	٠	١٢,٦٢٨	البنك العقاري المصري العربي
٠	٣,٩٦٩	٦,٠٩٠	١٦,٤٧١	الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة
٤٠٩,٥٧٢	١٦٨,٧٧٨	١٦٩,٤٠٥	١٧٠,٦٤٢	بنك القاهرة عمان
١١,٨٥٠	٠	٧٥,٧٨٩	١١٤,٣٩٥	بنك سوسيته جنرال - الاردن
٠	٦,٦٣٥	٠	٠	بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)
٩٢١,٢٥٠	٠	٠	٠	شركة الاهلي للتاجير التمويلي
٢,٠٨٣,٢٨٩	٢٠٩,٠٥٤	٣٦٥,٧٥٤	٦٢٠,٤٤٧	اجمالي

حسب المناطق الجغرافية				
مبلغ الجدوليات	مبلغ الاستردادات	مبلغ التعويضات	مبلغ المطالبات	المحافظة
١,٨٧٦,٨٢٠	١٤٤,٩٠٩	١٥٨,٦٢٦	٣٤٥,٣٢٢	العاصمة
١١,٧٦٠	٧,٥٥٣	٣٣,٢٧٠	٤,٨٦٦	اربند
٠	٩٩٣	٧٤,٩٧٨	١٣٢,٩٠٨	الزرقاء
٠	٢٠١	٤٨,٥٣٢	٦٢,٣١٣	البلقاء
٠	١٤,٠٥٣	٠	٠	مادبا
٠	١٢,٦٠٠	٠	٠	الرمثا
١٩٤,٧٠٩	٢٨,٧٤٦	٥٠,٣٤٨	٧٥,٠٣٨	العقبة
٢,٠٨٣,٢٨٩	٢٠٩,٠٥٤	٣٦٥,٧٥٤	٦٢٠,٤٤٧	إجمالي

تحليل التأخيرات

تأخيرات القروض الانتاجية / المشاريع الصغيرة					
التصنيف	الفئة	قيمة المستحقة دينار أردني	الرصيد المضمون دينار أردني	نسبة المستحقة	نسبة الرصيد
				لارصدة القروض القائمة	المضمون للمحفظة القائمة
مرحلة الإنذار المبكر	تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم	٤٧,٨٣١	٣٤٣,٣٢٧	%٠,٣٨٩	%٣,٨٩٦
دون المستوى	تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم	٨,٦٣٨	٣٤,٨٦٥	%٠,٠٧٠	%٠,٣٩٦
مشكوك في تحصيلها	تأخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم	٧٧,٤٩٧	٦٢,٥٩١	%٠,٦٣٠	%٠,٧١٠
هالكة	تأخير من ٣٦٠ فأكثر	٢٢٨,٧٧٤	١٩٢,٨٦٤	%١,٨٦١	%٢,١٨٩
ارصدة القروض الانتاجية القائمة		١٢,٢٩٢,٥٣٩			
المحفظة المضمونه القائمة للقروض الانتاجية		٨,٨١١,١٨٨			

تأخيرات قروض برامج اجادة					
التصنيف	الفئة	قيمة المستحقة	الرصيد	نسبة المستحقة	نسبة الرصيد
		دينار أردني	المضمون دينار أردني	لارصدة القروض القائمة	المضمون للمحفظة القائمة
مرحلة الانذار المبكر	تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم	١٠٩,٩٨٩	٤٦٣,٦٩٣	%٠,٥٥٥	%٣٧٧١
دون المستوى	تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم	٢٥٩,٤١٠	٤٣٧,٧٧٤	%١٣٠٩	%٣٥٦٠
مشكوك في تحصيلها	تاخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم	١٠,٠٢٤	٩,٩٠٣	%٠,٠٥١	%٠,٠٨١
هالكة	تاخير من ٣٦٠ فأكثر	٨٨,٨٨٨	٥٩,٨٣٦	%٠,٤٤٩	%٠,٤٨٧
ارصدة قروض اجادة القائمة		١٩,٨١٤,٧٣٢			
المحفظة المضمونه القائمة لقروض اجادة		١٢,٢٩٦,٨٧٥			

تأخيرات القروض العقارية					
التصنيف	الفئة	قيمة المستحقة	الرصيد	نسبة المستحقة	نسبة الرصيد
		دينار أردني	المضمون دينار أردني	لارصدة القروض القائمة	المضمون للمحفظة القائمة
مرحلة الانذار المبكر	تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم	٧٧,٦٤٦	٨٩٢,٢٥٨	%٠,١٦٩	%٢٦٨٧
دون المستوى	تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم	٩٦,٧٠٦	٣٣٠,١٧٢	%٠,٢١٠	%٠,٩٩٤
مشكوك في تحصيلها	تاخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم	٣٥٤,٩٧٧	٢١٨,١١٨	%٠,٧٧١	%٠,٦٥٧
هالكة	تاخير من ٣٦٠ فأكثر	٦٠٢,١٧٣	٣٦٢,٦٠٩	%١٣٠٧	%١٠٩٢
ارصدة القروض العقارية		٤٦,٠٦٤,٢٤٨			
المحفظة المضمونه القائمة للقروض الاسكانية والافراد		٣٢,٢٠٩,٦٨٤			

تأخيرات جميع القروض المضمونة					
التصنيف	الفئة	قيمة المستحقة	الرصيد	نسبة المستحقة	نسبة الرصيد
		دينار أردني	المضمون دينار أردني	لارصدة القروض القائمة	المضمون للمحفظة القائمة
مرحلة الانذار المبكر	تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم	٢٣٥,٤٦٦	١,٦٩٩,٢٧٨	%٠,٣٠١	%٣١٢٨
دون المستوى	تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم	٣٦٤,٧٥٤	٨٠٢,٨١١	%٠,٤٦٧	%١٤٧٨
مشكوك في تحصيلها	تاخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم	٤٤٢,٤٩٨	٢٩٠,٦١٢	%٠,٥٦٦	%٠,٥٣٥
هالكة	تاخير من ٣٦٠ فأكثر	٩١٩,٨٣٥	٦١٥,٣٠٩	%١١٧٧	%١١٣٣
ارصدة القروض الانتاجية القائمة		٧٨,١٧١,٥١٩			
المحفظة المضمونه القائمة للقروض الانتاجية		٥٤,٣١٧,٧٤٥			

(برنامج ائتمان الصادرات والمشتريين المحليين)

مطالبات ضمان الصادرات والمبيعات المحلية خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١					
عدد المطالبات			قيمة المطالبات		
٢٠١٢	٢٠١١	التغير	٢٠١٢	٢٠١١	التغير
١	٠	١	٣٦,٤٢٣	٠	٣٦,٤٢٣

• لم يكن هناك اية تعويضات او استردادات او جدوليات في برامج ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية خلال الاعوام ٢٠١٢ و ٢٠١١.



الإيرادات والمصاريف

الإيرادات التشغيلية لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

الإيرادات	دينار		
	٢٠١٢	٢٠١١	التغير
رسوم برنامج ضمان القروض العقارية	٢٨٦.٩١٦	٢٩٥.٤٤٩	٨.٥٣٣-
رسوم برنامج ضمان القروض الإنتاجية	١٥٨.٧٥٢	٦٧.٧٨٤	٩٠.٩٦٨
رسوم برنامج ضمان قروض رأس المال العامل	٩٤٥	٠	٩٤٥
رسوم برنامج ضمان قروض التمويل الصناعي والتأجير التمويلي	١١٤.٤٨٨	٨٥.٢٦١	٢٩.٢٢٧
رسوم برنامج ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية	١٩٨.٦١١	١٩٢.٣٦٣	٦.٢٤٨
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٧٥٩.٧١٢	٦٤٠.٨٥٧	١١٨.٨٥٥

الإيرادات المالية المتحققة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

الإيرادات	دينار		
	٢٠١٢	٢٠١١	التغير
فوائد ودائع بنكية	١٧٤.٥٤٣	٤١٥.٦٧٨	٢٤١.١٣٥-
فوائد إسناد قرض	٠	١٣.٩٦٧	١٣.٩٦٧-
عوائد استثمارات في أسهم شركات	٠	٤٨.٠٠٠	٤٨.٠٠٠-
فوائد استثمارات في السندات	٥٤٧.٩٠٩	٨٨.٢٩٨	٤٥٩.٦١١
أرباح بيع موجودات مالية	٣.٤٨١	٠	٣.٤٨١
إجمالي الإيرادات المالية المتحققة	٩٣٣.٧٢٥	٥٦٥.٩٤٣	١٥٩.٩٩٠

إجمالي الإيرادات المتحققة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

الإيرادات	دينار		
	التغير	٢٠١١	٢٠١٢
الإيرادات التشغيلية	١١٨.٨٥٥	٦٤٠.٨٥٧	٧٥٩.٧١٢
الإيرادات المالية المتحققة	١٥٩.٩٩٠	٥٦٥.٩٤٣	٧٢٥.٩٣٣
الإيرادات الأخرى	١٣.١١٥-	١٣.٨١٥	٧٠٠
إجمالي الإيرادات المتحققة	٢٦٥.٧٣٠	١.٢٢٠.٦١٥	١.٤٨٦.٣٤٥

الإيرادات المالية غير المتحققة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

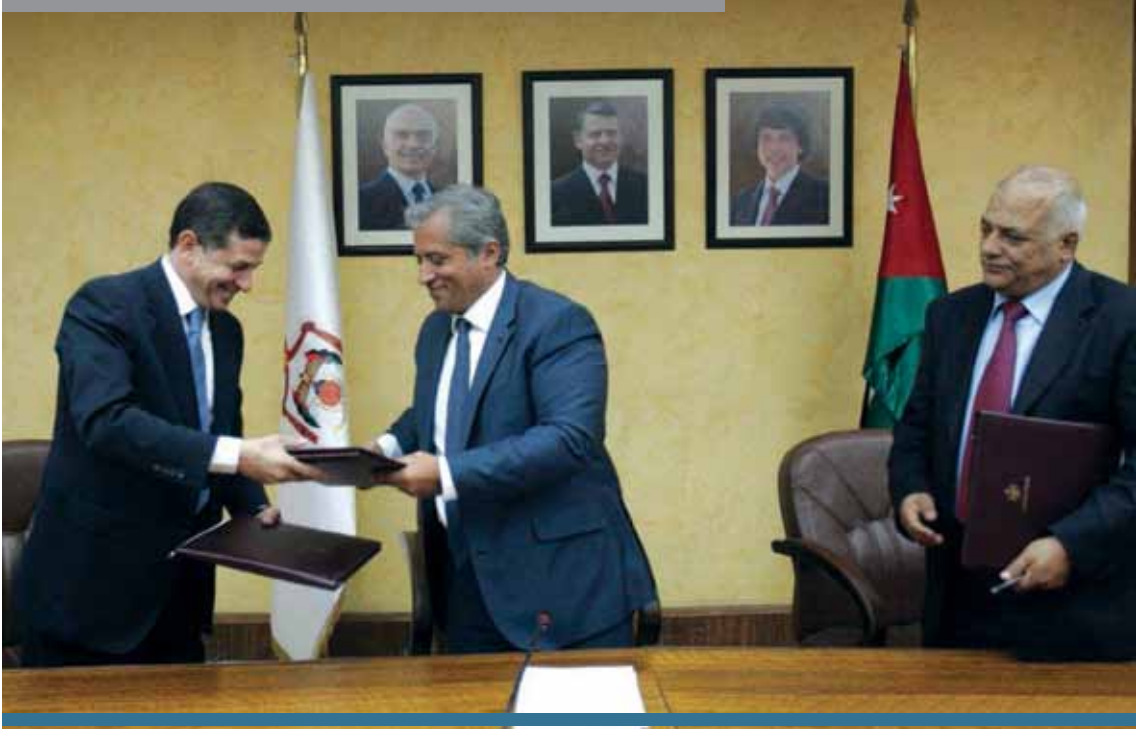
الإيرادات	دينار		
	التغير	٢٠١١	٢٠١٢
فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	١٢٠.٩٣١	٤٧.١١٥-	٧٣.٨١٦
إجمالي الإيرادات المالية غير المتحققة	١٢٠.٩٣١	٤٧.١١٥-	٧٣.٨١٦

المصاريف الإدارية والعمومية خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

المصرف	(دينار)		
	التغير عن العام الماضي	٢٠١١	٢٠١٢
رواتب واجور ومنافع موظفين	٢٩.٠٢٨-	٦٠٣.٢٥٣	٥٧٤.٢١٥
مساهمة الشركة في صندوق الادخار	٣.٩٩٤-	٤٨.٨١٩	٤٤.٨٢٥
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	٦.٤٧٠	٥٠.٣١٥	٥٦.٧٨٥
مهمات رسمية خارج المملكة	٣.٨٣٥	١١.٠٠٨	١٤.٨٤٣
دورات تدريبية	٤.٢١٠	١٠.٩٧٩	١٥.١٨٩
ايجارات	٣٨	٧٤٧	٧٨٥
كهرباء ومياه	٢.٦٧٦	١٥.١٤٧	١٧.٨٢٣
بريد ، هاتف ، ليزدلاين	٣.٨٣٩-	١٦.٥٣٤	١٢.٦٩٥
استهلاكات	١.٠٧٤-	٥٧.٠٣٣	٥٥.٩٥٩
مصاريف تسويقية	٤.٢١٢	١٣.٥٤٥	١٧.٧٥٧
اتعاب مهنية	١١.٦٥٢	١٦.٥٧٨	٢٨.٢٣٠
مصاريف صيانة واصلاح	١.٩٦٠	٧.٥١١	٩.٤٧١
مصاريف السيارات	٣.٥٨٣-	١٢.٠٢٤	٨.٤٤١
رسوم واشتراقات	٤.٤٩١	٢٨.٦٥٦	٣٣.١٤٧
قرطاسية ومطبوعات	١.١١٦	٩.٩٧٩	١١.٠٩٥
نفقات ضيافة	١.٥٩٢-	٥.٠٩٢	٣.٥٠٠
تقلات اعضاء مجلس الادارة	١.٤٣٣	٤٥.٣٦٧	٤٦.٨٠٠
مصاريف اخرى	٤.٥٢٩	٦.٥٠٧	١١.٠٣٦
مجموع المصاريف الادارية والعمومية	٣.٥٠٢	٩٥٩.٠٩٤	٩٦٢.٥٩٦

إجمالي الأرباح لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

إجمالي الربح	دينار		
	التغير	٢٠١١	٢٠١٢
إجمالي الإيرادات	٣٨٦.٦٦١	١.١٧٣.٥٠٠	١.٥٦٠.١٦١
يطرح : المصاريف الإدارية والعمومية	٣.٥٠٢	٩٥٩.٠٩٤	٩٦٢.٥٩٦
إجمالي الربح / الخسارة	٣٨٣.١٥٩	٢١٤.٤٠٦	٥٩٧.٥٦٥



أنشطة الشركة خلال عام ٢٠١٢

• برامج ضمان القروض :-

تم رفع الحد الاعلى لمبلغ القرض المشمول بمظلة الضمان لبرامج القروض الانتاجية الموجه للمشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم من ٧٠ الف دينار الى ١٠٠ الف دينار ، ورفع الحد الاعلى لمبلغ القرض ضمن برنامجي التمويل الصناعي والتأجير التمويلي من ٤٣٠ الف دينار الى ٥٥٠ الف دينار . وقد جاء هذا القرار استجابةً للطلبات المتزايدة من اصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة في المملكة وبالتنسيق مع البنوك المحلية والمؤسسات التمويلية.

• الاتفاقيات والبرامج المستحدثة :-

• برنامج كفالة :-

أطلقت الشركة خلال عام ٢٠١٢ برنامج «كفالة» والذي يتيح تقديم الضمانات وفق أحكام الشريعة الإسلامية للتمويلات المقدمة للمشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم من قبل البنوك والشركات المالية التي تعمل وفق أحكام الشريعة الغراء . من خلال هذا البرنامج، وسعت الشركة من نطاق خدماتها لتمكن شريحة اكبر من أصحاب المشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم من الحصول على التمويل المتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية . كان البنك العربي الإسلامي الدولي أول البنوك المستفيدة والمساهمة في تطوير هذا البرنامج بالتعاون مع الشركة ، ووقع أول إتفاقية «لبرنامج كفالة» بحضور عدد من ممثلي البنوك المحلية والفعاليات الاقتصادية .

• اتفاقية لضمان مخاطر تمويل المشروعات الريادية :-

وقعت الشركة اتفاقية مع كل من وزارة التخطيط والتعاون الدولي وصندوق التنمية والتشغيل لضمان مخاطر تمويل المشروعات الريادية في الأردن.

وبموجب الاتفاقية خصصت الوزارة مبلغ مليون دينار اودعت في حساب خاص لدى الشركة. وتم لاحقاً إضافة مبلغ ٢٥٠ الف دينار ليرتفع المبلغ المخصص الى ١.٢٥ مليون دينار تستخدم كصندوق خاص لضمان مخاطر التمويل الممنوح من صندوق التنمية والموجه للمشاريع الريادية.

تهدف هذه الاتفاقية الى تمكين أصحاب المشروعات الريادية من تعزيز انتاجيتهم وذلك من خلال الحصول على التمويل اللازم لمشروعاتهم الاقتصادية في مناطق تواجدها خاصة خارج العاصمة عمان، والاستفادة من التسهيلات المتعلقة بخفض نسبة المربحة التي يقدمها صندوق التنمية والتشغيل على هذه القروض والتي لا تتجاوز ما نسبته ٥% ، بعد قيام الصندوق بدراسة مقومات التسديد ونجاح المشروع بالاعتماد على جدوى المشروع وتدفقاته النقدية الى جانب الدور الذي تقدمه الشركة بتوفير الضمانات اللازمة للحصول على التمويل.

• اتفاقية ضمان مخاطر برنامج التأجير التمويلي مع شركة اجارة :-

تساهم هذه الاتفاقية في زيادة حجم التسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل شركة اجارة للتأجير التمويلي لاصحاب المشاريع الاقتصادية المنتجة وبسقف تمويل يصل لغاية ٥٥٠ الف دينار، بناءً على الجدوى الاقتصادية والتدفقات النقدية لهذه المشاريع، حيث يعتبر التأجير التمويلي من افضل الوسائل المستخدمة والتي تعزز من قدرة المشاريع على تملك وتطوير الآلات والمعدات بالإضافة الى خطوط الانتاج.

شركة اجارة للتأجير التمويلي هي شركة ذات مسؤولية خاصة يبلغ رأس مالها ٢٠ مليون دينار، وهي عضو مجموعة البنك الاردني الكويتي ، حيث بدأت عملياتها التشغيلية في شهر تشرين أول ٢٠١١ ، لتمويل مختلف القطاعات الاقتصادية من خلال عمليات التأجير.

• برنامجي «القرض السريع» و «قرض الأعمال للشركات الصغيرة»

بجهود مشتركة مع البنك العربي، تم خلال عام ٢٠١٢ تطوير برنامجين جديدين تحت مسمى «القرض السريع» و «قرض الأعمال» للشركات الصغيرة.

تفتح هذه البرامج آفاق جديدة أمام عملاء البنك العربي من أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة الراغبين في الحصول على التمويل اللازم لتوسيع وتنشيط أعمالهم ولا تتوفر لديهم الضمانات الكافية.

• النشاط التسويقي :-

• كثفت الشركة زياراتها الميدانية لكافة ادارات البنوك المشاركة وفروعها المنتشرة في المحافظات لترويج مختلف برامج الضمان بما فيها المستحدثة عام ٢٠١٢ ، كما عقدت مجموعة من ورش العمل لدوائر الائتمان والدوائر المعنية بتمويل المشروعات الاقتصادية صغيرة ومتوسطة الحجم.

• كثفت الشركة أيضاً زياراتها الميدانية للشركات والمصانع التصديرية المنتشرة في المدن الصناعية لاغراض تسويق برنامج ائتمان الصادرات وبرنامج المشتريين المحليين .

• اقامت الشركة حفل إفطار للمصدرين الأردنيين بمناسبة حلول شهر رمضان المبارك وبدعم من المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية (JEDCO) وذلك في فندق الكمبسنسكي - عمان لتعريف المصدرين الأردنيين ببرنامج ضمان ائتمان الصادرات المعمول به لدى الشركة، حيث تقدم الشركة هذه الخدمة لتشجع من خلالها المصدرين على ارتياد اسواق عالمية جديدة، وذلك بعد الاستعلام عن مخاطر المشتريين في الخارج .

اهم النشاطات والاجتماعات الاقليمية والدولية التي شاركت بها الشركة

• زيارة شركة ضمان مخاطر الائتمان المصرية

زار وفد من الشركة ، شركة ضمان مخاطر الائتمان المصرية خلال الفترة من ٣-٧ اذار ٢٠١٢ ، تكون الوفد من السيد جمال الجعفري / مدير دائرة ضمان القروض ، والسيد رامي السمردي / رئيس قسم التعويضات والتحصيل والسيد سامر الرعود ضابط ائتمان في قسم المشاريع الصغيرة . وذلك للإطلاع على تجربتهم في مجال ضمان مخاطر الائتمان وآلية العمل لديهم وطبيعة المشاريع التي يتم ضمانها ، كما تم زيارة شركة CGC CONSULT في مصر والتي تعتبر الشركة الإستشارية لشركة ضمان مخاطر الائتمان المصرية ، حيث تم الإجتماع مع كبار الموظفين في كلا الشركتين.

• الاجتماع الثاني لفريق عمل الاتحاد من اجل المتوسط

شارك الدكتور محمد الجعفري مدير عام الشركة في الاجتماع الثاني لفريق العمل المعني بانشاء الاتحاد التعاوني لمؤسسات ضمان القروض العاملة في دول الاتحاد من اجل المتوسط، في برشلونة - اسبانيا بتاريخ ١٩ اذار ٢٠١٢، وتم على اثر الاجتماع توقيع مذكرة التفاهم - غير الملزمة - تشكل التفاهم الاولي بخطوطه العريضة لاستحداث الشبكة الاورواسطية للضمان والتي جاء انشاؤها بمبادرة من قبل الاتحاد من اجل المتوسط وتهدف بشكل اساسي الى تطوير قدرات شركات ومؤسسات ضمان القروض من خلال تبادل الخبرات وفضل الممارسات ما بين دول جنوب وشمال المتوسط. علماً بأن الدول المعنية من جنوب المتوسط تشمل كل من لبنان، مصر، المغرب، تونس، الجزائر، الضفة الغربية والأردن.

• زيارة شركة كفالات اللبنانية

زار وفد من الشركة ، شركة كفالات اللبنانية خلال الفترة الواقعة ما بين ٢٩ نيسان وحتى ٣ ايار ٢٠١٢، تكون الوفد من السيد حكمت مهنا مدير دائرة التمويل الصناعي والخدمات والسيدة لينا النصور رئيس قسم المشروعات الصغيرة والمتوسطة والسيدة ديانا الجبري ضابط ائتمان في دائرة التمويل الصناعي، وذلك بهدف تبادل الخبرات والتعرف على آلية عمل الشركات المماثلة في منطقة الشرق الأوسط.

• الاقتصاد الكفؤ لتنمية الادوات الاقتصادية لتطوير التنمية المستدامة

تحت رعاية معالي وزير البيئية السيد ياسين الخياط ومعالي وزير الصناعة والتجارة السيد سامي قمو ومعالي رئيس مجلس ادارة غرفة صناعة الاردن الدكتور حاتم الحلواني، عقد المؤتمر الاقتصادي لتنمية الادوات الاقتصادية وتطوير التنمية المستدامة بتاريخ ١٠ ايار ٢٠١٢ بتنظيم من الوكالة الامريكية للانماء الدولي (USAID) في العاصمة عمان . وقد حضر الاجتماع عن الشركة المدير العام الدكتور محمد الجعفري.

• اجتماع ربيع نادي براغ

عقد في الفترة ٢٠-٢٣ ايار ٢٠١٢ اجتماع الربيع لاجتماع ربيع نادي براغ والذي يعمل تحت رعاية اتحاد بيرن ومقره لندن، والذي استضافته وكالة KazExportGrant في الماتا - كازاخستان.

حضر الاجتماع عن الشركة المدير العام الدكتور محمد الجعفري ، كما حضر الاجتماع الامانة العامة لاتحاد بيرن، ووكالات ائتمان صادرات وطنية ومتعددة الاطراف من دول عدة من بينها الاردن ممثلة بالشركة ، وقد تم بحث اخر المستجدات في صناعة ضمان ائتمان الصادرات لدى الدول الاعضاء، وقد ساهمت الاجتماعات وحلقات العمل التي نظمتها الامانة العامة لاتحاد بيرن خلال السنوات الماضية بشكل كبير في تحديد المبادئ السليمة والمهنية لتأمين الائتمان والحفاظ على الانضباط.

- **دورة في الكويت تُعنى في المشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم**

شارك كل من السيد جمال الجعفري مدير دائرة ضمان القروض والسيد حكمت مهنا مدير دائرة التمويل الصناعي في الدورة التدريبية المنعقدة في دولة الكويت خلال الفترة من ١٥-١٨ تشرين اول ٢٠١٢ والتي نظمها مركز تدريب صندوق النقد الدولي IMF ومقره الكويت تحت عنوان «تحسين الوصول للمشروعات الصغيرة ومتوسطة الحجم في منطقة الشرق الاوسط وافريقيا».

- **المنتدى الاقتصادي والمالي لدول المتوسط**

في ميلانو- ايطاليا عقد المنتدى الاقتصادي والمالي لدول حوض المتوسط خلال الفترة من ١٢-١٣ تشرين ثاني ٢٠١٢ وحضره ممثلاً عن الشركة المدير العام الدكتور محمد الجعفري.



وتخلل فعاليات المنتدى اطلاق مركز التطوير الاورواوسطي للمشاريع الميكروية و الصغيرة ومتوسطة الحجم بدعم من غرفة تجارة ميلانو وبالتعاون مع الحكومة الايطالية وعدد من الجهات الأخرى، والتي تهدف بدورها الى تحفيز الشراكة بين مؤسسات القطاع العام والخاص فيما يدعم المشاريع الميكروية والصغيرة والمتوسطة الحجم، من خلال تبادل المعرفة والخبرات لتحقيق التنمية المستدامة.

- **الاجتماع السنوي الثالث لاتحاد امان**

عقد الاجتماع السنوي الثالث لاتحاد امان في كوالامبور - ماليزيا في الفترة من ٢٠-٢٢ تشرين ثاني ٢٠١٢ بدعوة من الامانة العامة لاتحاد امان وبنك اكزيم الماليزي، وقد حضره المدير العام الدكتور محمد الجعفري ، وتم في الاجتماع بحث مستجدات ضمان الصادرات والمعايير العالمية لمؤسسات ضمان الصادرات في العالم.

ومن الجدير بالذكر ان اتحاد امان يضم مؤسسات ضمان الصادرات في الدول العربية والاسلامية فقط، ويقوم على غرار فكرة اتحاد بيرن في لندن / بريطانيا الذي يضم مؤسسات ضمان الصادرات في الدول المتقدمة.



الافصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

تقوم الشركة بالالتزام بكافة بنود القواعد الارشادية لدليل الحوكمة باستثناء ما يلي :

بند ١ :


القاعدة: ((يضع مجلس الادارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته)) ، يتم تطبيق هذا البند جزئياً والسبب هو:


هناك نظام داخلي وتعليمات وصلاحيات ومسؤوليات السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة، كما تلتزم الشركة بقانون مراقبة الشركات وتعليمات هيئة الاوراق المالية بهذا الخصوص، ويتم التحديث عليه كلما اقتضت الحاجة الى ذلك.



الإقرارات

١- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية


عضو
الزكي دعابري
التوقيع


عضو
عادل أسعد
التوقيع


نائب رئيس مجلس الادارة
د.محمد الجعفري
التوقيع



رئيس مجلس الادارة
د.ماهر الشيخ حسن
التوقيع


٢- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

عضو
الزكي دعابري
التوقيع


عضو
عادل أسعد
التوقيع


نائب رئيس مجلس الادارة
د.محمد الجعفري
التوقيع


رئيس مجلس الادارة
د.ماهر الشيخ حسن
التوقيع


٣- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس قسم المالية
عيسى الطرايرة
التوقيع


نائب رئيس مجلس الادارة
د.محمد الجعفري
التوقيع


رئيس مجلس الادارة
د.ماهر الشيخ حسن
التوقيع
